

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Agus Hery - 085335656076
adiluhur22@yahoo.com

IDR 500,000,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Perumahan Antirogo
Kota City	Jember
Daerah/Wilayah District	Jalan Koptu Berlian, Arum Sabil
Alamat Address	Kelurahan Antirogo, Kecamatan Sumbersari, Kabupaten Jember, Jawa timur
Luas Tanah Lot Area	77 m ²
Luas Bangunan Floor Area	54 m ²
Daya Listrik Electrical Power	900 watt
Jalur Telepon Landline	0
Jumlah Lantai Number of Floof	1
Tahun Pembangunan Development Year	2022
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Air Conditioning
Wireless Internet

Kitchen
Garasi

Internet

Bahasa Indonesia

Jual Ruko 1 Lantai Summersari Jember Jawa Timur [01A1C4]

Kamar Mandi : 1
Luas Tanah : 77 m²
Luas Bangunan : 54 m²
Sertifikat : SHM

Dijual Ruko (rumah dan toko) 1 lantai

Bangunan baru. Lokasi Antirogo dekat arum sabil

Fasilitas:

- Ruang Toko
- Ruang Tamu
- Kamar Tidur
- Toilet full furnished
- Listrik 900watt
- Lantai Full Granit

Sertifikat SHM

Kondisi baru dan siap dipakai

Harga 500jt (Nego)

Kontak 085335656076 (Agus)

English

Shophouse For Sale 1 Floor at Summersari Jember East Java [01A1C4]

Bathroom : 1
Lot Area : 77 m²
Floor Area : 54 m²
Certificate : SHM

Shophouse For Sale (house and shop) 1 floor

New building. The location of Antirogo is near Arum Sabil

Facility:

- Shop Room
- Living room
- Bedroom
- Fully furnished toilets
- 900watt electricity
- Full Granite floor

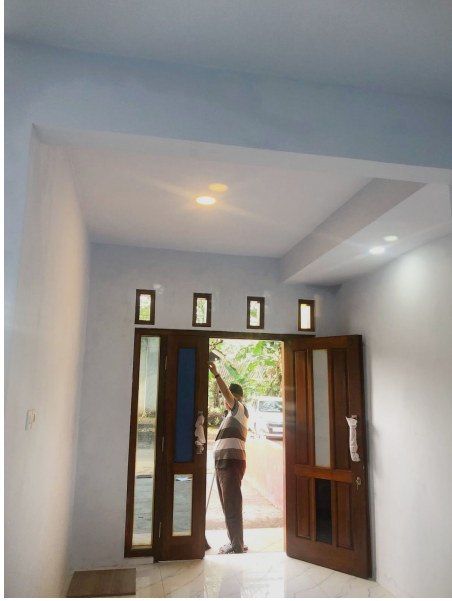
SHM certificate

New condition and ready to use

Price 500 million (Negotiable)

Contact 085335656076 (Agus)

PHOTO PROPERTY





<https://www.rumah123.com/properti/jember/shs3354943/>

Rp 650 Juta

Sumbersari, Jember

Kamar Mandi : 1

Luas Tanah : 50 m²

Luas Bangunan : 100 m²

<https://www.rumah123.com/properti/jember/shs3238649/>

Rp 650 Juta Total

Sumbersari, Jember

Luas Tanah : 55 m²

Luas Bangunan : 100 m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 500,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Jember akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 575,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Jember akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 650,000,000 (Nego)