

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Joe mey lan - 081317793420
joe.meylan@yahoo.com

IDR 525.000.000 (Nego)

Nama Apartemen Apartment Name	The SpringLake Summarecon Bekasi
Lokasi Location	Jl Bulevar Ahmad Yani Summarecon Bekasi
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	Caldesia / 15 / Kolam renang
Luas Size	40,79 m ²
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	2
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Unfurnished

Facilities

- ATM
Mini Mart
- BBQ Area
Security
- Club House
Swimming Pool

Amenities

- Cable TV

Bahasa Indonesia

[16725D] Jual Apartemen The SpringLake Summarecon Bekasi - 2BR Unfurnished

Kamar Tidur : 2

Kamar Mandi : 1

Luas : 40,79 m²

Tower/Lantai/View : Caldesia / 15 / Kolam renang

Kondisi : Unfurnished

The SpringLake Apartment Bekasi memanjakan penghuni dengan segala kemudahan dan kenyamanan fasilitasnya. Anda dapat menikmati *inner court* seluas 7.100 m² yang terdiri dari kolam renang *olympic size* dan *thematic area*, lintasan *jogging*, *reflexology path*, dan *outdoor fitness*. Fitur *lakeside leisure* berupa *alfresco dining* dan *food court* akan menghadirkan pengalaman baru dalam kenyamanan bersantap dengan pemandangan danau di The SpringLake dan lingkungan hijau yang asri.

Selain itu, The SpringLake Apartment Bekasi menyediakan sarana berpesta atau berkumpul bersama berupa ruangan multi-fungsi, *barbeque area*, gazebo, musholla dan taman baca. Fasilitas komersial berupa toko-toko *retail*, *mini market*, dan binatu juga tersedia. Untuk meningkatkan keamanan, apartemen ini didukung kartu akses dan keamanan 24 jam beserta CCTV, *driver area*, hingga *lobby* tamu yang nyaman.

English

[16725D] For Sale Apartment The SpringLake Summarecon Bekasi - 2BR Unfurnished

Bedroom : 2

Bathroom : 1

Area : 40,79 m²

Tower/Floor : Caldesia / 15 / Kolam renang

Condition : Unfurnished

The SpringLake Apartment Bekasi pampers residents with all the conveniences and comforts of its facilities. You can enjoy an inner court covering an area of 7,100 m² which consists of an olympic size swimming pool and thematic area, jogging track, reflexology path, and outdoor fitness. The lakeside leisure features in the form of alfresco dining and a food court will present a new experience in comfortable dining with views of the lake at The SpringLake and a beautiful green environment.

In addition, The SpringLake Apartment Bekasi provides a means of partying or gathering together in the form of a multi-function room, barbeque area, gazebo, prayer room and reading garden. Commercial facilities in the form of retail shops, mini markets, and laundry are also available. To increase security, this apartment is supported by access cards and 24-hour security along with CCTV, driver area, to a comfortable guest lobby.



<https://www.jual-apartemen.com/80651/jual-rugi-apartemen-springlake-summarecon-bekasi-2-br-baru-dan-furnish/>

- **465.000.000,-**
- Apartment Name: **Springlake Summarecon**
- Location: Bekasi
- Tower/Floor/View: Davalia
- Size: 42 m2
- Bedroom: 2
- Bathroom: 1
- Study Room: 1
- Condition: Baru dan Furnish

<https://www.olx.co.id/item/jual-apartemen-springlake-furnish-iid-860796957>

Rp 500.000.000

2 Kamar Tidur

1 Kamar Mandi

Luas : 42 m2

Jual apartemen Springlake furnish

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 465,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di The SpringLake Summarecon Bekasi akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 500,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di The SpringLake Summarecon Bekasi akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 650,000,000 (Nego)