

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Aldi - 0811-1754-787
primaldihasymi@gmail.com

IDR 1,050,000,000 (Nego)

Nama Apartemen Apartment Name	Cervino Village
Lokasi Location	Jl. K.H Abdullah Syafi'ie Kav.27, Tebet Barat, Jakarta Selatan, DKI Jakarta, Indonesia 12810
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	1 / 17 / city, east
Luas Size	52 m ²
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	2
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Facilities

- ATM
Children Playground
Garden
Laundry
Restaurant
- Business Center
Commercial Area
Green Area
Mini Mart
Security
- Cafe
Fitness Centre
Gymnasium
Parking Lot

Amenities

- TV
Internet
- Air Conditioning
Wireless Internet
- Kitchen

Bahasa Indonesia

Jual Apartemen Cervino Village 2BR Furnished D4702D

Kamar Tidur : 2

Kamar Mandi : 1

Luas : 52 m²

Tower/Lantai/View : 1 / 17 / city, east

Kondisi : Furnished

Cervino Village adalah apartemen dengan tingkat okupansi tinggi (harga sewa tinggi), memberikan akses mudah ke Mega Kuningan, Satrio, Rasuna Said, Menteng dan Gatot Subroto bagi Anda yang bekerja di area-area ini. Dekat dengan Mal-Mal seperti Kota Kasablanka, Kuningan City, Lotte Shopping Avenue, Epicentrum Walk, Pasar Festival, kantor-kantor Kedutaan besar seperti dari Australia, Singapura, India, Belanda, dekat fasilitas rumah sakit seperti MMC, mudah dijangkau dengan transportasi publik seperti Transjakarta, KRL, dan LRT.

Fasilitas yang dapat Anda temukan di Cervino Village mencakup kolam Renang, Pusat Kebugaran, Salon Kecantikan, Binatu, Pasar Mini, ATM, Kotak Surat, TV Kabel, Tempat Parkir Basement & Outdoor, dan Layanan keamanan 24 jam.

English

For sale Cervino Village Apartment 2BR Furnished D4702D

Bedroom : 2

Bathroom : 1

Area : 52 m²

Tower/Floor : 1 / 17 / city, east

Condition : Furnished

Cervino Village is an apartment with a high occupancy rate (high rental price), providing easy access to Mega Kuningan, Satrio, Rasuna Said, Menteng and Gatot Subroto for those of you who work in these areas. Close to malls such as Kota Kasablanka, Kuningan City, Lotte Shopping Avenue, Epicentrum Walk, Pasar Festival, embassy offices from Australia, Singapore, India, the Netherlands, near hospital facilities such as MMC, easy to reach by public transportation such as Transjakarta, KRL and LRT.

Facilities that you can find at Cervino Village include a swimming pool, fitness center, beauty salon, laundry, mini market, ATM, mailbox, cable TV, basement & outdoor parking, and 24-hour security service.

PHOTO PROPERTY





<https://www.lamudi.co.id/cervino-village-2br-fully-furnished-siap-huni-tebet-jakarta-selatan-1.html>

Rp 1.400.000.000

Cervino Village Tebet, Jakarta Selatan

Kamar Tidur : 2

Kamar Mandi : 1

Luas : 53m²

<https://www.lamudi.co.id/jual-apartemen-cervino-village-2br-semifurnish-lantai-belasan-1-1m.html>

Rp 1.100.000.000

Cervino Village
Kamar Tidur : 2
Kamar Mandi : 1
Luas : 52m2

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,050,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Cervino Village akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,100,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Cervino Village akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 1,400,000,000 (Nego)