



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

TITAH IRAWATI - 0821-4103-6694
watitah072@gmail.com

IDR 13,000,000 / Tahun

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	GRIYA CANDRAMAS BLOK IN/44
Kota City	Sidoarjo
Daerah/Wilayah District	Ds. Pepe, Kec.Sedati, Kab.Sidoarjo
Luas Tanah Loot Area	96 m ²
Luas Bangunan Floor Area	36 m ²
Tahun Pembangunan Year of Development	2013
Sertifikat Certificate	SHM
Daya Listrik Electrical Power	1300 watt
Jalur Telepon Landline	0
Jumlah Lantai Number of Floor	2
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	4
Kamar Mandi Bathroom	2
Kondisi Condition	Furnished

Amenities

Kitchen

Tandon Tanam

PDAM

Garasi

Bahasa Indonesia

Sewa Rumah 4 Kamar 36m2 Sedati Sidoarjo 0E7E11

Kamar Tidur : 4
Kamar Mandi : 2
Luas : 36/96 m²
Kondisi : Furnished

Disewakan Rumah Siap Huni. Griya Candramas Blok In/44 Pepe,sedati,sidoarjo.dekat Bandara Dan Terminal Bungurasih. Kawasan Perumahan Bebas Banjir, Aman Dan Nyaman. Harga 13jt/tahun.

Rumah dengan luas tanah 96m2 dan luas bangunan 36m2, memiliki 4 kamar tidur dan 2 kamar mandi. Parkir juga tersedia. Terdiri dari dua lantai, rumah ini dibangun dengan konstruksi kokoh dan terletak di dataran tinggi sehingga bebas dari banjir.

Berada di lingkungan yang aman dan dekat dengan pusat perbelanjaan. Dekat dengan sekolah, tempat ibadah dan rumah sakit. Transportasi umum dan keamanan 24 jam.

English

Rent House 4 Rooms 36m2 Sedati Sidoarjo 0E7E11

Bedroom : 4
Bathroom : 2
Area : 36/96 m²
Condition : Furnished

Ready to Occupy House for Rent. Griya Candramas Blok In/44 Pepe, Sedati, Sidoarjo. near Bungurasih Airport and Terminal. Flood-free, safe and comfortable housing area. Price 13 million / year.

The house with a land area of 96m2 and a building area of 36m2, has 4 bedrooms and 2 bathrooms. Parking is also available. Consisting of two floors, this house is built with sturdy construction and is located on high ground so it is free from flooding.

It is in a safe neighborhood and close to shopping centers. Close to schools, places of worship and hospitals. Public transportation and 24-hour security.

<https://www.rumah123.com/properti/sidoarjo/hor14714686/>

Rp 20 Juta per tahun
Sedati, Sidoarjo

Kamar Tidur 2
Kamar Mandi 1
Luas Tanah 90 m²
Luas Bangunan 42 m²

<https://www.rumah123.com/properti/sidoarjo/hor14743960/>

Rp 13 Juta per tahun
Sedati, Sidoarjo

Kamar Tidur 2
Kamar Mandi 1
Luas Tanah 133 m²
Luas Bangunan 133 m²

RECOMMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:

Option
1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 13,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 4 Kamar di Sidoarjo akan tertarik untuk melihat unit Anda.

Option
2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 15,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 4 Kamar di Sidoarjo akan tertarik untuk melihat unit Anda.

Option
3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan rumah anda di harga:

IDR 20,000,000 (Nego)