



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Meliana Yunita - 085162827790
leojulianto21@gmail.com

IDR 12.000.000/meter (nego) (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	
Kota City	Tangerang
Daerah/Wilayah District	Balaraja
Alamat Address	JL Serang Km 27, Sentul, Balaraja, Sentul, Kec. Balaraja, Kabupaten Tangerang, Banten 15610
Luas Tanah Lot Area	978 m ²
Luas Bangunan Floor Area	243 m ²
Daya Listrik Electrical Power	5500 watt
Jalur Telepon Landline	0
Jumlah Lantai Number of Floof	1
Tahun Pembangunan Development Year	2008
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

Jual Tanah dan Bangunan 1 Lantai 978m2 Balaraja Tangerang 371662

Kamar Mandi : 1
Luas Tanah : 978 m²
Luas Bangunan : 243 m²
Sertifikat : SHM

Dijual tanah dan bangunan di daerah Balaraja bekas bengkel motor dengan informasi sebagai berikut :

Luas Tanah : 978 (2 Sertifikat)
Luas Bangunan : 243
Bangunan Tahun : 2008
Bagunan berapa lantai : 1 lantai
Sertifikat : SHM
Kamar Mandi : 1
Listrik : 5500
Hadap : Barat Laut
Alamat lengkap : JL Serang Km 27, Sentul, Balaraja, Sentul, Kec. Balaraja, Kabupaten Tangerang, Banten 15610
Harga Jual : 12.000.000/meter nego

English

For sale Land and Building 1 Floor 978m2 Balaraja Tangerang 371662

Bathroom : 1
Lot Area : 978 m²
Floor Area : 243 m²
Certificate : SHM

Land and buildings for sale in the Balaraja area, a former motorcycle repair shop with the following information:

Land Area : 978 (2 Certificates)
Building Size : 243
Building Year : 2008
Building how many floors: 1 floor
Certificate : SHM
Bathroom : 1

Electricity : 5500

Facing: Northwest

Complete address: JL Serang Km 27, Sentul, Balaraja, Sentul, Kec. Balaraja, Tangerang Regency, Banten 15610

Selling Price: 12,000,000/meter negotiable

<https://www.rumah123.com/properti/tangerang/las3236116/>

Rp 1,85 Miliar Total
Balaraja, Tangerang

Luas Tanah : 745 m²

<https://www.rumah123.com/properti/tangerang/las3209545/>

Rp 2,5 Juta /m²
Balaraja, Tangerang

Luas Tanah 800 m²

RECOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option
1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 2,400,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Tangerang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option
2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 2,500,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Tangerang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option
3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 12,000,000 (Nego)