

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Priyo - 0811-1892-309
mochammadpu@gmail.com

IDR 55,000,000 / Bulan (Nego) IDR 65,000,000 / Tahun (Nego)

Nama Apartemen Apartment Name	The Wave
Lokasi Location	Rasuna Epicentrum, Epicentrum Kuningan, Jalan Muria Raya, Menteng Atas, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta, Indonesia 12960
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	Sand / 19 /
Luas Size	47 m ²
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	1
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Facilities

- ATM
Garden
Parking Lot
- Cafe
Laundry
Security
- Dry Cleaning
Mini Mart
Swimming Pool

Amenities

- TV
Internet
- Air Conditioning
- Kitchen

Bahasa Indonesia

[9FB475] Sewa Apartemen The Wave Jakarta Selatan - 1BR Furnished

Kamar Tidur : 1

Kamar Mandi : 1

Luas : 47 m²

Tower/Lantai/View : Sand / 19 /

Kondisi : Furnished

Disewakan Apartemen The Wave Rasuna Epicentrum, 1 BR Furnished

Apartemen The Wave at Rasuna Epicentrum berada di lokasi strategis di daerah Segitiga Emas Pusat Bisnis Jakarta Selatan. Rasuna Epicentrum sendiri merupakan sebuah kompleks terintegrasi yang terdiri dari gedung perkantoran, apartemen dan pusat perbelanjaan. Area ini memiliki akses mudah ke Kuningan dan Casablanca, area yang dikelilingi Kedutaan, pusat bisnis, sekolah, pusat perbelanjaan, dan rumah sakit internasional.

Lokasi dekat dengan Epicentrum Walk Mall, Epicentrum XXI Studio Cinema, Plaza Festival Mall Kuningan, Petani Supermarket, Rumah Sakit MMC, Universitas Bakrie, Menara Bakrie, Aston Hotel, Restoran. Tutup akses ke Mega Kuningan, Sudirman, Thamrin, Menteng, Duta Besar, Casablanka, Semanggi. Dekat dengan Stasiun LRT Rasuna Said (sedang dibangun)

English

[9FB475] For Rent The Wave Apartment South Jakarta - 1BR Furnished

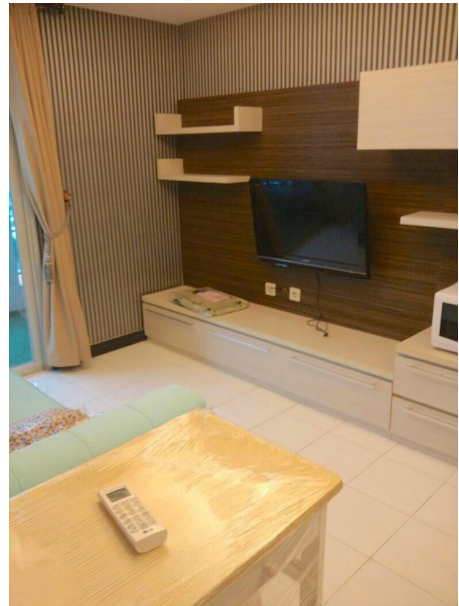
Bedroom : 1
Bathroom : 1
Area : 47 m²
Tower/Floor : Sand / 19 /
Condition : Furnished

For Rent The Wave Rasuna Epicentrum Apartment, 1 BR Furnished

The Wave Apartment at Rasuna Epicentrum is strategically located in the South Jakarta Business Center Golden Triangle area. Rasuna Epicentrum itself is an integrated complex consisting of office buildings, apartments and shopping centers. This area has easy access to Kuningan and Casablanca, an area surrounded by embassies, business centers, schools, shopping centers, and international hospitals.

Location close to Epicentrum Walk Mall, Epicentrum XXI Studio Cinema, Plaza Festival Mall Kuningan, Supermarket Farmers, MMC Hospital, Bakrie University, Bakrie Tower, Aston Hotel, Restaurants. Close access to Mega Kuningan, Sudirman, Thamrin, Menteng, Ambassador, Casablanka, Semanggi. Close to Rasuna Said LRT Station (under construction)

PHOTO PROPERTY



RUKAMEN'S PRICING COMPARATIVE RESEARCH

<http://www.sewa-apartemen.com/53311/disewakan-apartemen-the-wave-tower-coral-sand-1-br-2-br-furnished1/>



Rp. 5.500.000 / bulan

Kamar tidur: **1**

Kamar mandi: **1**

Luas tanah: **47 m2**

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 5,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 1 Kamar di The Wave akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 5,500,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 1 Kamar di The Wave akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 6,000,000 (Nego)