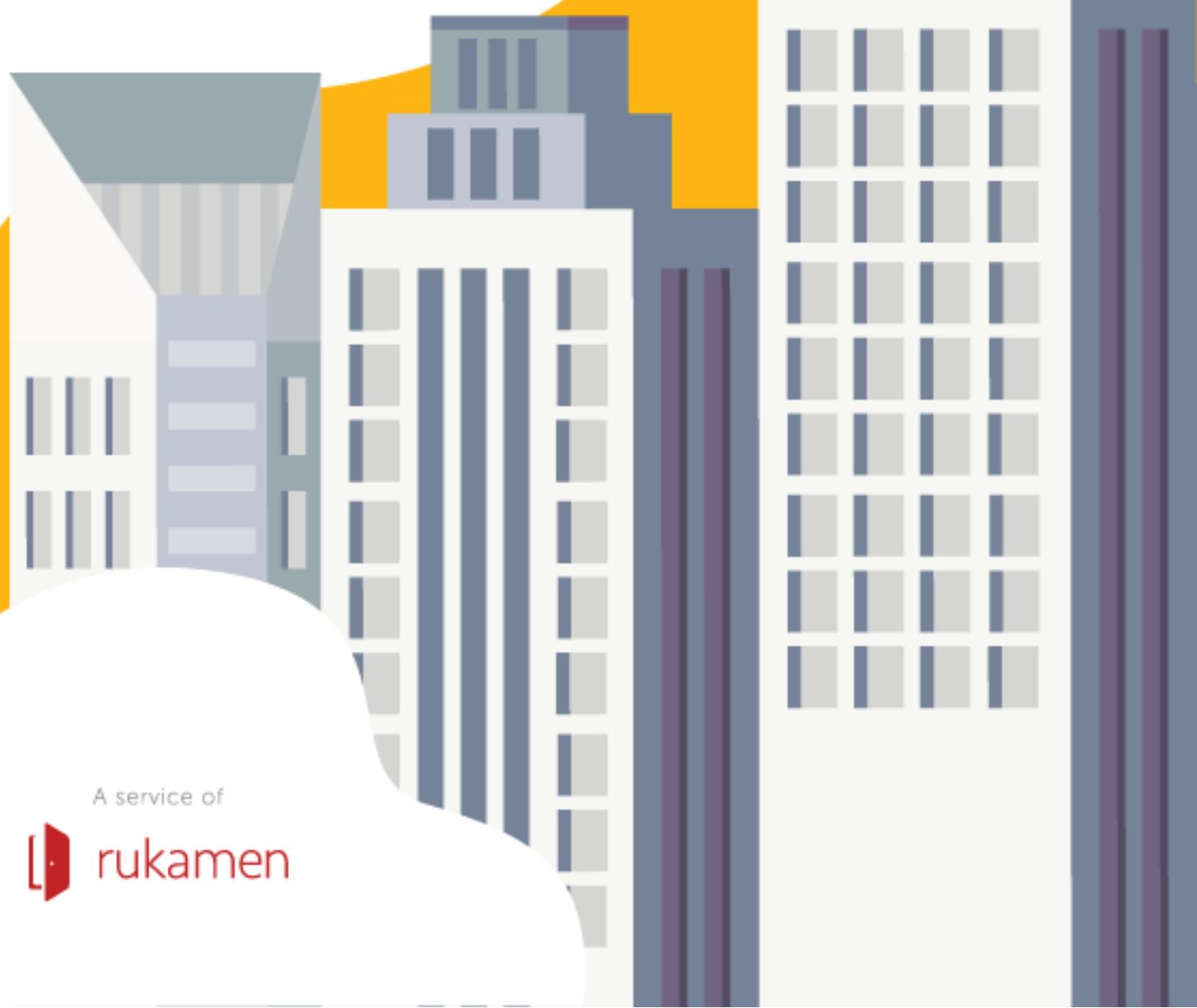


ANALYTIC REPORT



A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Ashanna Djemat - 0811860389
ashanna.djemat@gmail.com

IDR 1,800,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Perum Puri Serpong 2
Kota City	Tangerang
Daerah/Wilayah District	Setu, Babakan, Serpong, Kota Tangerang Selatan
Alamat Address	Jl. Puri Serpong 2, Babakan, Kec. Setu, Kota Tangerang Selatan, Banten 15315
Luas Tanah Lot Area	3000 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

[262826] Jual Tanah 3000m2 - Serpong, Tangerang

Luas Tanah : 3000 m²
Sertifikat : SHM

TANAH KOSONG, LOKASI STRATEGIS !

Dijual tanah kosong di dalam PERUM PURI SERPONG 2 cocok utk di bangun rumah sangat sederhana, perkebunan, biotek dan tambak ikan. Lokasi strategis dekat dengan Stasiun Kereta Api Cisauk, Stasiun Serpong, Pasar Modern BSD, RS Eka, RS Hermina Serpong dan AEON Mall.

PERUM PURI SERPONG 2 dapat di capai dengan mudah dari tepi Jalan Raya Pasar Jengkol dan dikelilingi oleh fasilitas seperti rumah makan, Indomaret, Mesjid, Taman Bermain anak-anak, berbagai rumah makan dan kedai kopi sederhana.

ATM BRI, Farmasi Healthy Star, UPT Puskesmas, Kantor Kelurahan Babakan serta beberapa SD dan SMP untuk anak2 bersekolah hanya 10 min jalan kaki dari PERUM PURI SERPONG 2 yang berada di depan Jalan Raya Pasar Jengkol. Berbagai macam transportasi umum seperti bus juga tersedia dekat dari lokasi dan dapat di jangkau dengan 10 menit berjalan kaki.

Berlokasi strategis di wilayah Babakan Tangerang Selatan, PERUM PURI SERPONG 2 juga berdekatan dengan beberapa fasilitas umum lainnya seperti Pasar Jengkol, Klinik Sehat Serpong, Sekolah Dasar Negeri Babakan 01, SMKN 03 dan Mesjid Al Auladiyah.

SERTIFIKAT SHM BERSIH - 3000 M2
LANGSUNG DEAL DGN PEMILIK
IDEAL UTK INVESTASI

HUBUNGI KAMI DI NO BERIKUT INI : 0811-860-389 dan 0813-1101-2388

English

[262826] Jual Tanah 3000m2 - Serpong, Tangerang

Lot Area : 3000 m²
Certificate : SHM



<https://www.olx.co.id/item/jual-tanah-daerah-serpong-gan-lokasi-straregis-iid-751750402>



Rp 1.700.000

Jual tanah daerah serpong gan lokasi straregis

Luas tanah 500

Sertifikasi Lainnya (PPJB, Girik, Adat, dll)

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,800,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Tangerang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,900,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Tangerang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 2,000,000 (Nego)