

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Edi Pranoto - 085813888815
edidelta@yahoo.com

IDR 1,200,000,000 (Nego)

Nama Apartemen Apartment Name	Grande Valore
Lokasi Location	Jalan Jababeka Raya, Cikarang Selatan, Pasirsari, Bekasi, Jawa Barat, Indonesia17530
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	B / 06 / City
Luas Size	38.11 m ²
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	Studio
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Facilities

- Broadband Internet
Garden
Mini Mart
Restaurant
Tenant Lounge
- Business Center
Jacuzzi
Multi-function Room
Security
- Cafe
Library
Parking Lot
Swimming Pool

Amenities

- TV
Kitchen
Water dispenser
- Cable TV
Internet
MicroWave
- Air Conditioning
Refrigerator

Bahasa Indonesia

[124C79] Jual Apartemen Grande Valore Bekasi - Studio Furnished

Kamar Tidur : Studio

Kamar Mandi : 1

Luas : 38.11 m²

Tower/Lantai/View : B / 06 / City

Kondisi : Furnished

- Kondominium exclusive yang terletak di lokasi strategis di jababeka Cikarang Bekasi dengan rental income yang sangat menjanjikan.

- Penghuninya mayoritas expatriate

- Didukung dengan fasilitas hotel berbintang 4 yang sangat lengkap

Letak Grande Valore di Kawasan Industri Jababeka Cikarang membuatnya sangat diminati para pekerja lokal maupun ekspatriat. Apartemen ini juga strategis karena dekat tiga gerbang tol yang memberikan kemudahan akses ke Jakarta, Bandung, dan kota sekitarnya.

Fasilitas yang disediakan pun sangat beragam, antara lain kolam renang, jogging track, gym, fitness center, keamanan 24 jam, CCTV, akses dengan sidik jari, area parkir, tv Cable, Internet, jasa laundry, jasa room cleaning, dan Wi-Fi.

English

[124C79] For Sale Grande Valore Apartment Bekasi - Studio Furnished

Bedroom : Studio

Bathroom : 1

Area : 38.11 m²

Tower/Floor : B / 06 / City

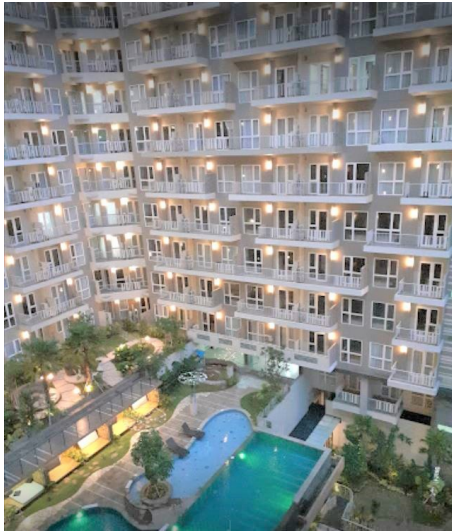
Condition : Furnished

- Exclusive condominium located in a strategic location in Jababeka Cikarang Bekasi with very promising rental income.
- The majority of residents are expatriates
- Supported by very complete 4-star hotel facilities

Valore Grande's location in the Jababeka Cikarang Industrial Estate makes it very attractive to both local and expatriate workers. This apartment is also strategic because it is near three toll gates that provide easy access to Jakarta, Bandung and surrounding cities.

â€The facilities provided are also very diverse, including a swimming pool, jogging track, gym, fitness center, 24-hour security, CCTV, fingerprint access, parking area, Cable tv, Internet, laundry services, room cleaning services, and Wi-Fi. Fi.

PHOTO PROPERTY



<https://www.jual-apartemen.com/54572/dijual-cepat-apartement-grande-valore-jababeka-1-br-full-furnished/>

- **Selling Price: Rp 1.300.000.000 (Nego)**
- Apartment Name: **Grande Valore**
- Location: Jababeka
- Tower/Floor/View: B/7/City
- Size: 44 m2
- Bedroom: 1
- Bathroom: 1

<https://www.rumah.com/listing-properti/dijual-dijual-apartemen-grande-valore-jababeka-oleh-hose-r-15739310>

Rp 1,200,000,000

Kamar Mandi : 1

Kamar Tidur : 1

Luas : 51 m²

Dijual Apartemen Grande Valore Jababeka
Cikarang Selatan, Bekasi, Jawa Barat

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,000,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Studio Kamar di Grande Valore akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,100,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Studio Kamar di Grande Valore akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 1,200,000,000 (Nego)