

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Vera - +62 812-8763-3394
yayi@Maxx.my

IDR 2,000,000,000 (Nego)

Nama Apartemen Apartment Name	Woodland Park
Lokasi Location	Jl. Kalibata Raya No. 22, Jakarta Selatan, DKI Jakarta, Indonesia, 12740
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	Matoa / 12 / Pool
Luas Size	51 m ²
Parkiran Parking	2
Kamar Tidur Bedroom	2
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Facilities

ATM
Children Playground
Food Court
Medical Center
Security

BBQ Area
Dry Cleaning
Hypermart
Parking Lot
Swimming Pool

Beauty Salon
Fitness Centre
Laundry
Restaurant
Taxi Pool

Amenities

TV
Kitchen
Service Area

Cable TV
Internet

Air Conditioning
Wireless Internet

Bahasa Indonesia

[FC8CBE] Jual Apartemen Woodland Park Jakarta Selatan - 2BR Furnished

Kamar Tidur : 2

Kamar Mandi : 1

Luas : 51 m²

Tower/Lantai/View : Matoa / 12 / Pool

Kondisi : Furnished

Gratis 2 AC ,1 TV lengkap.dengan internet dan tv cable , sofa bed , full Furnish lengkap tinggal masuk saja .

Additional info :

- dekat dengan plaza kalibata.
- dekat dengan stasiun kalibata.
- Akses mudah menggunakan kereta.
- Akses keamanan 24jam.
- 15 menit menuju TOLL JOR.
- Dekat dengan sekolah Islam internasional.
- 20 menit menuju Pancoran & Gatot Subroto.
- 30 menit menuju Halim perdana Kusuma .

English

[FC8CBE] For Sale Woodland Park Apartment, South Jakarta - 2BR Furnished

Bedroom : 2

Bathroom : 1

Area : 51 m²

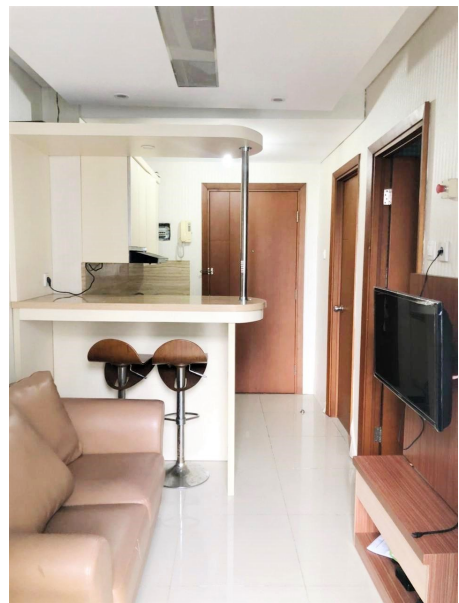
Tower/Floor : Matoa / 12 / Pool

Condition : Furnished

Free 2 AC, 1 complete TV. With internet and cable tv, sofa bed, full furniture, just enter.

Additional information:

- close to plaza kalibata.
- close to kalibata station.
- Easy access by train.
- 24 hour security access.
- 15 minutes to TOLL JOR.
- Close to international Islamic schools.
- 20 minutes to Pancoran & Gatot Subroto.
- 30 minutes to Halim Perdana Kusuma.





woodland park
residences
A Green Living Concept
at South Tangerang



Experience The Greatest Green Living

Condition	Facility
Fully furnished	Swimming pool
BONUS : 1 TV 32 inch	Children pool
Wi-Fi & TV Cable ZAC	Mini market
	Laundry
Tower Malibu	ATM gallery
Lantai 12	Tree pit & parking lot
Pool View	Gym & fitness center
Size 51 m ²	Jogging track
Bedroom 2	Green area
Bathroom 1	Security 24 jam
	Restaurant
	Swiss Bell - 5 Star Hotel

Additional Info

Security 24 Jam
15 menit menuju Tol JORR, Pancoran & Gatot Subroto
30 menit menuju Bandara Halim Perdanakusuma
Dekat dengan Stasiun, Akses mudah menuju Jakarta, Depok dan Bogor.

FOR SALE/RENT
2 UNIT AVAILABLE
DIRECT OWNER: 0812 876 333 94 (VERA)



<https://rumahdijual.com/jakarta-selatan/11229027-jual-apartemen-woodland-park-residence-2bed-furnish-lantai-9-a.html>

Rp. 1.550.000.000

Kamar tidur: **2**

Kamar mandi: **1**

Luas tanah: **50.62 m2**

<https://rumahdijual.com/jakarta-selatan/10697249-woodland-park-residence-trembesi-2br-furnish-hook-57-sqm.html>

Rp. 1.375.000.000

Kamar tidur: **2**

Kamar mandi: **1**

Garasi: **Ya**

Luas tanah: **57**

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,375,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Woodland Park akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,550,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Woodland Park akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 2,000,000,000 (Nego)