



SALESHACK

COMPETITION REPORT

A service of



rukamen

Introduction to **SalesHack Analytical Report**

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SalesHack Analytical Report, meliputi:

1. **Ad Draft**
Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.
2. **Photos**
Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen
3. **Rukamen's Pricing Comparative Research**
Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda
4. **Recommendations**
Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Maria - 0811132510
andreasdimas@gmail.com

[3A738B] Jual Rumah Kost 18 Kamar di Pondok Jurang Mangu Indah, Pondok Aren, Tangerang

Harga	IDR 3,000,000,000 (Nego)
-------	--------------------------

Keterangan

Kamar Tidur : 18
Kamar Mandi : 5
Luas : 360/195 m²
Kondisi : Furnished

Dijual Rumah Kost dengan prospek bisnis terbaik di Pondok Jurang Mangu Indah (PJMI), jl Cendrawasih Raya blok A31/1 Pondok Aren Tangerang.
Spesifikasi Rumah Kost : Lt 195m2 / Lb 360M2 (2 lantai), terdiri dari **18 kamar** (7 kamar dilantai bawah, 11 kamar dilantai 2) dg luas bervariasi, 3 x 4 m, 3x3,5m & 3x3m. terdiri dr **8 Kamar yg std** (non ac & kamar mandi luar), **3 kamar** (kamar mandi didalam + AC) , **3 kamar dg AC** (kamar mandi luar), **4 kamar mandi dalam** (non AC).

Daya listrik **1300W/kamar**

Disediakan temapt cuci baju & jemuran dilantai 1 & 2, tempat cuci piring, 5 kamar mandi luar. Ada 1 garasi mobil (luas 5 x 4,5m), listrik Prabayar, dibayar oleh penyewa.

Prospek sangat baik, setiap tahun kamar selalu terisi penuh. Penyewa mahasiswa STAN, hanya 5 menit jalan kaki menuju kampus STAN.

Amenities

Air Conditioning
Area cuci baju dan jemur pakaian

Informasi

Nama Perumahan/Komplek	Pondok Jurang Mangu Indah
Kota	Tangerang
Daerah/Wilayah	Pondok Aren, Tangerang Selatan
Luas Tanah	195 m ²
Luas Bangunan	360 m ²
Tahun Pembangunan	2016
Sertifikat	SHM
Daya Listrik	1300 watt
Jalur Telepon	0
Jumlah Lantai	2
Parkiran	1
Kamar Tidur	18
Kamar Mandi	5
Kondisi	Furnished

Ad Draft (English)

Maria - 0811132510
andreasdimas@gmail.com

Price	IDR 3,000,000,000 (Nego)
-------	--------------------------

Description

Bedroom : 18
Bathroom : 5
Area : 360/195 m²
Condition : Furnished

Amenities

Air Conditioning
Area cuci baju dan jemur pakaian

Information

Complex Name	Pondok Jurang Mangu Indah
City	Tangerang
District	Pondok Aren, Tangerang Selatan
Address	Jl Cendrawasih Raya blok A31/1
Lot Area	195 m ²
Floor Area	360 m ²
Year of Development	2016
Certificate	SHM
Electrical Power	1300 watt
Landline	0
Floor	2
Parking	1
Bedroom	18
Bathroom	5
Condition	Furnished

Ad Photos



