

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Tina - 0822-4444-4356
Tinatinayah2818@gmail.com

IDR 3.200.000.000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	
Kota City	Mojokerto
Daerah/Wilayah District	Ds .watesnegoro dekat kawasan nip / ngoro industri .
Alamat Address	Jl. Anyar Gunungsari RT 003 / RW 01 - Watesnegoro - Ngoro - Mojokerto
Luas Tanah Lot Area	2520 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

[FA1525] Jual Tanah Lahan 2520m2 - Mojokerto, Jawa Timur

Luas Tanah : 2520 m²
Sertifikat : SHM

Lahan pingir jln siap bagun / buat perkebunan sudah d pagar kliling . Milik pribadi / sudah SHM .
30mt x 84 mt = 2520 mt

Berada pada dataran tinggi sehingga bebas banjir.

Terletak di lingkungan aman dan dekat dengan pusat perbelanjaan. Dekat dengan sekolah, tempat ibadah dan rumah sakit. Transportasi umum 24 jam.

English

[FA1525] Land for sale, 2520m2 - Mojokerto, East Java

Lot Area : 2520 m²
Certificate : SHM

The land on the outskirts of the road is ready to be built / for plantations, it has been fenced off. Privately owned / already SHM.
30mt x 84 mt = 2520 mt

Located in the highlands so it is free from flooding.

Located in a safe neighborhood and close to shopping malls. Close to schools, places of worship and hospitals.
Public transportation 24 hours.

PHOTO PROPERTY



<https://www.rumah123.com/properti/mojokerto/las2527853/>

Rp. 1.500.000 /m²

Ngoro, Mojokerto

Luas Bangunan : -

Luas Tanah : 13707 m²

Tanah Murah Ngoro Mojokerto Kawasan Industri

Tanah industri Siap Bangun

Komplek Industri

Watesnegoro - Ngoro

Mojokerto

~ LT 13.707

~ 9 Sertifikat SHM (1 pemilik)

<https://www.rumah123.com/properti/mojokerto/las2630845/>

Rp. 1.250.000 /m²

Ngoro, Mojokerto

Luas Tanah : 13700 m²

Tanah Ngoro

Dijual Tanah Ngoro Mojokerto, Komplek/Kawasan Industri Ngoro, SHM (1 Pemilik) Luas Tanah 13700m² (1,37 Ha) Tanah Padat Rata Jalan Depan/Tidak Perlu Uruk, Bentuk Ngantong, Ready Jalur Gas/PGN, Zona Industri, Lebar Jalan 8 Meter, Akses Contener 40 Feet. Direct Owner. Rp 1,25 Juta/m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 3,000,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Mojokerto akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 3,100,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Mojokerto akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 3,200,000,000 (Nego)