

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Ratih - 0822-2635-4423
ratusharma99@gmail.com

IDR 400,000,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Tembalang
Kota City	Semarang
Daerah/Wilayah District	Tembalang
Alamat Address	Desa delik Rejo RT 05 RW 11 kelurahan tandang, kecamatan Tembalang, Semarang Jawa tengah
Luas Tanah Lot Area	244 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

[6BEBDB] Jual Tanah Kavling 244m2 - Tembalang, Semarang

Luas Tanah : 244 m²
Sertifikat : SHM

Di jual kavling tanah 2 jadi 1 dgn UAS 244mtr dan plus 10 mtr untuk pelebaran jalan, nempel jalan raya bisa lewat untuk 2 mobil, dekat dengan pasar kapling, universitas dan mall cocok untuk tempat tinggal atau kos, view Semarang bawah yg indah.

HARGA NEGO DAN TANPA PERANTARA.

English

[6BEBDB] 244m2 Land Plot For Sale - Tembalang, Semarang

Lot Area : 244 m²
Certificate : SHM

For sale plots of land 2 for 1 with UAS 244 mtr and plus 10 mtr for road widening, attached to the highway, you can pass for 2 cars, close to the lot market, universities and malls suitable for living or boarding houses, beautiful view of lower Semarang.

PRICE NEGOTIABLE AND WITHOUT BOARD.

<https://www.rumah123.com/properti/semarang/las2694420/>

Rp. 585.000.000 Total

Tembalang, Semarang
Luas Tanah : 200 m²

<https://www.rumah123.com/properti/semarang/las2636197/>

Rp. 1.800.000.000 Total

Tembalang, Semarang

Luas Bangunan : -

Luas Tanah : 250 m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 400,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Semarang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 585,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Semarang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 1,800,000,000 (Nego)