

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Fachrudin Husein - 082140350667
huseinfachrudin@yahoo.co.id

IDR 5,000,000,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Pekarangan
Kota City	Klaten
Daerah/Wilayah District	Dlimas
Alamat Address	Jalan Raya Karangwuni - Ceper (-7.6749380, 110.6604560)
Luas Tanah Lot Area	4470 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

Jual Tanah 4470m2 Klaten Jawa Tengah

Luas Tanah : 4470 m²
Sertifikat : SHM

- Lokasi desa dlimas pinggir jalan raya, kurang dari 1 km kearah jalan raya jogja solo
- Sertifikat ada 2 buah dan sudah SHM
- Kawasan mulai berkembang menjadi kawasan industri

Tanah dengan luas 4470m2 terletak di dataran tinggi sehingga bebas dari banjir.

Berada di lokasi strategis yang aman dan dekat dengan pusat kota. Dekat dengan sekolah, tempat ibadah dan rumah sakit. Transportasi umum dan keamanan.

English

Land for sale 4470m2 Klaten Central Java

Lot Area : 4470 m²
Certificate : SHM

- The location of Dlimas Village is on the side of the main road, less than 1 km towards the Jogja Solo highway
- There are 2 certificates and already SHM
- The area began to develop into an industrial area

Land with an area of 4470m2 is located on a plateau so it is free from flooding.

Located in a strategic location that is safe and close to the city center. Close to schools, places of worship and hospitals. Public transport and security.

PHOTO PROPERTY



<https://www.rumah123.com/properti/klaten/las3138566/#>

Rp 1 Juta /m²

Luas Tanah : 3399 m²

<https://www.rumah123.com/properti/klaten/las3090437/>

Rp 1,25 Juta /m²

L. Tanah : 21,000 m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Klaten akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,180,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Klaten akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 1,200,000 (Nego)