

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Tya - 0813-1923-1682
agastya.liany@gmail.com

IDR 4,000,000 / Bulan (Nego) IDR 48,000,000 / Tahun (Nego)

Nama Apartemen Apartment Name	Green Pramuka City
Lokasi Location	Jl. Jenderal Ahmad Yani Kav. 49, Cempaka Putih, Jakarta Pusat, DKI Jakarta, Indonesia 10510
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	Faggio / 20 / City
Luas Size	33 m ²
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	2
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Facilities

- ATM
Cafe
Garden
Jogging Track
Mall
Restaurant
Swimming Pool
- Beauty Salon
Dry Cleaning
Green Area
Kid's Pool
Medical Center
Security
Taxi Pool
- Bookstore
Food Court
Hypermart
Laundry
Parking Lot
Spa
Theater

Amenities

- TV
- Cable TV
- Internet

Bahasa Indonesia

Sewa Apartemen Green Pramuka City Jakarta Pusat 2BR Furnished 6F82AC

Kamar Tidur : 2

Kamar Mandi : 1

Luas : 33 m²

Tower/Lantai/View : Faggio / 20 / City

Kondisi : Furnished

Disewakan 1 unit apartemen di Green Pramuka City Tower Faggio. Fasilitas Lengkap, Fully Furnish. Juga dipasarkan untuk di jual.

Tempat-tempat yang bisa Anda tuju dari Apartemen Green Pramuka City adalah Green Pramuka Square yang memiliki teater CGV, supermarket Lotte Mart, Ace Hardware, toko buku Gramedia, serta puluhan butik dan restoran dengan harga terjangkau. Anda juga akan menemukan layanan seperti bank, ATM, dokter gigi dan masih banyak lagi.

Apartemen Green Pramuka City menawarkan beragam fasilitas, di antaranya adalah kolam renang setiap tower, taman bermain anak, jogging track, mini market, food court, pusat perbelanjaan, kartu akses, kabel TV, akses internet, cafe & resto, keamanan 24 jam, serta fasilitas lainnya.

English

Rent Apartment Green Pramuka City Central Jakarta 2BR Furnished 6F82AC

Bedroom : 2

Bathroom : 1

Area : 33 m²

Tower/Floor : Faggio / 20 / City

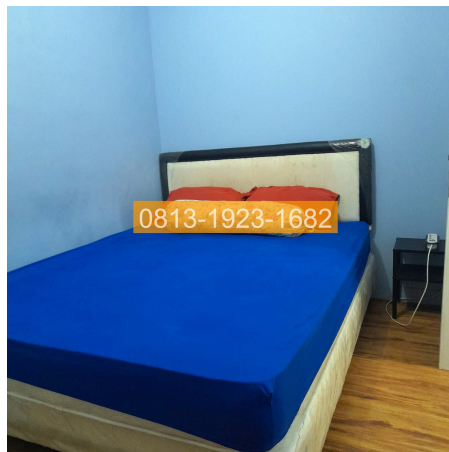
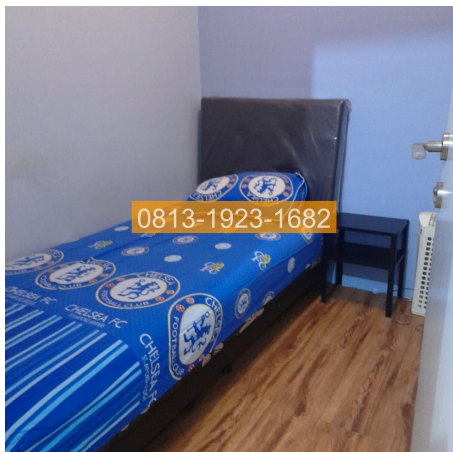
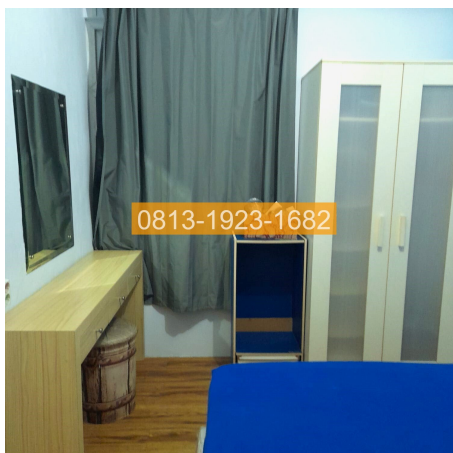
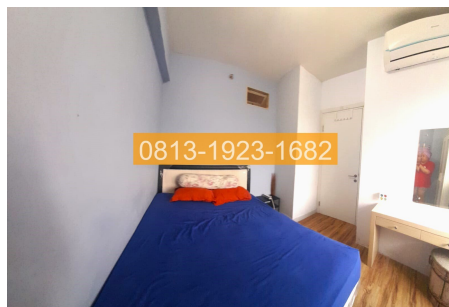
Condition : Furnished

1 apartment unit for rent at Green Pramuka City Tower Faggio. Complete Facilities, Fully Furnished. Also marketed for sale.

The places you can go to from Green Pramuka City Apartments are Green Pramuka Square which has CGV theater, Lotte Mart supermarket, Ace Hardware, Gramedia bookstore, and dozens of boutiques and restaurants at affordable prices. You will also find services such as banks, ATMs, dentists and much more.

Green Pramuka City Apartment offers a variety of facilities, including swimming pools for each tower, children's playground, jogging track, mini market, food court, shopping center, access card, cable TV, internet access, cafe & restaurant, 24-hour security, and other facilities.

PHOTO PROPERTY





<https://www.sewa-apartemen.net/215116/disewakan-bulanan-tahunan-apartemen-green-pramuka-city-jakarta-pusat-2-br-furnished1/>

- **Sewa bulanan Rp 3.700.000 / bulan**
- Apartment Name: **Green Pramuka City**
- Location: Jl. Jend Ahmad Yani kav. 49, Cempaka Putih, Jakarta Pusat
- Tower/Floor/View: Chrisant / 29 / Pool
- Size: 33 m2
- Bedroom: 2
- Bathroom: 1
- Condition: Furnished, AC 2 bh, TV, kulkas, tempat tidur queen size (1), tempat tidur single bed (1), wardrobe, kitchen set dan alat masak, dispenser sofa

<https://www.sewa-apartemen.net/215017/disewakan-apartemen-green-pamuka-city-jakarta-pusat-2br-fully-furnished-tower-orchid-diatas-mall-direct-owner1/>

- **Monthly : Rp 5.000.000**
- Apartment Name: **Green Pamuka City**
- Location: Jln. A Yani kav 49 Jakarta Pusat
- Tower/Floor/View: Tower Orchid Lt.17
- Size: 33 m2 m2
- Bedroom: 2
- Bathroom: 1
- Condition: Fully Furnished

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 3,700,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Green Pramuka City akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 4,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Green Pramuka City akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 5,000,000 (Nego)