

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Indra - 0856-9224-0707
indra.dwiputra@gmail.com

IDR 5,000,000,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Jalan Guru, Jagakarsa, Lenteng Agung
Kota City	Jakarta Selatan
Daerah/Wilayah District	Jagakarsa, Lenteng Agung
Alamat Address	Jl. Guru, Jagakarsa, Lenteng Agung
Luas Tanah Lot Area	330 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

Jual Tanah 330m2 Jagakarsa Lenteng Agung Jakarta B9D699

Luas Tanah : 330 m²
Sertifikat : SHM

Tanah dengan luas 330m2 berlokasi di kota jakarta terletak di dataran tinggi sehingga bebas dari banjir.

Berada di lingkungan yang aman dan dekat dengan pusat perbelanjaan. Dekat dengan sekolah, tempat ibadah dan rumah sakit. Transportasi umum dan keamanan 24 jam.

English

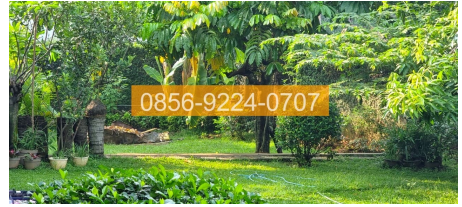
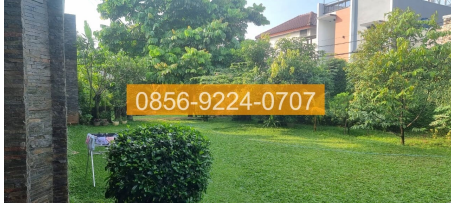
Land For Sale 330m2 Jagakarsa Lenteng Agung Jakarta B9D699

Lot Area : 330 m²
Certificate : SHM

Land with an area of 330m2 located in the city of Jakarta is located on a plateau so it is free from flooding.

Located in a safe neighborhood and close to shopping centers. Close to schools, places of worship and hospitals. Public transportation and 24 hour security.

PHOTO PROPERTY



<https://www.rumah123.com/properti/jakarta-selatan/las3238020/>

Rp 3,36 Miliar Total

Jagakarsa, Jakarta Selatan

Luas Tanah : 560 m²

Sertifikat SHM - Sertifikat Hak Milik

<https://www.rumah123.com/properti/jakarta-selatan/las3628901/>

Rp 4,5 Miliar Total

Jagakarsa, Jakarta Selatan

Luas Tanah : 600 m²

Sertifikat SHM - Sertifikat Hak Milik

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 3,360,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Jakarta Selatan akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 4,500,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Jakarta Selatan akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 5,000,000,000 (Nego)