

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

ANDI - 0811-988-894
andie_rr@yahoo.com

IDR 530,000, 000 (Nego)

Nama Apartemen Apartment Name	Green Lake Sunter
Lokasi Location	Jalan Danau Sunter Selatan Blok M1, Jakarta Utara, DKI Jakarta, Indonesia 14350
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	Northern / 20 / Pool
Luas Size	36 m ²
Parkiran Parking	10
Kamar Tidur Bedroom	2
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Facilities

- ATM
Cafe
Fitness Centre
Green Area
Laundry
Restaurant
Swimming Pool
- Beauty Salon
Commercial Area
Food Court
Gymnasium
Mini Mart
Rooftop Garden
Thematic Garden
- Broadband Internet
Dry Cleaning
Garden
Jogging Track
Parking Lot
Security

Amenities

- TV
Kitchen
- Cable TV
Internet
- Air Conditioning
Service Area

Bahasa Indonesia

[6D40CF] Jual Apartemen Green Lake Sunter Jakarta Utara - 2BR Furnished

Kamar Tidur : 2
Kamar Mandi : 1
Luas : 36 m²
Tower/Lantai/View : Northern / 20 / Pool
Kondisi : Furnished

DIJUAL CEPAT & MURAH APARTEMEN GREEN LAKE SUNTER - NORTHERN TOWER

- Location: Jl. Agung Indah , Sunter – Jakarta Utara
- Tower/Floor/View: Tower Northern View Pool
- Ukuran: 36 m²
- Kamar : 2
- Kamar mandi: 1

Kondisi : Kondisi Apartemen Full Furnished Terdapat

- Mini Kitchen set Baru
- Meja Makan 4 Kursi Baru
- Kulkas 2 pintu Sharp Baru
- Drawer Pakaian Baru
- Tempat Tidur 160 x 200 Baru
- Tempat Tidur Single Baru
- AC 2
- Meja Kerja Baru

Fasilitas Terdapat

- Pool (Kolam Renang)
- Fitness Room
- Garden
- Jogging Track
- Basement Parkir
- Cafe
- ATM Room
- Mini Market
- Kantin / Restoran
- Laundry
- TV Cable
- Wifi

Apartemen yang nyaman, strategis, Dekat kemana saja, karena terletak di tengah Kota Jakarta, dekat dengan Tol dalam dan Tol luar kota, dekat dengan Kelapa Gading - Jakarta Utara, Kemayoran - Jakarta Pusat, dekat dengan tempat wisata seperti Ancol, Dufan, dekat dengan pusat belanja seperti Mangga Dua, Glodok, Pasar Baru, Gajah Mada, Mal kelapa Gading, Mall Of Indonesia, Mall Artha Gading, dekat dengan Sekolah Gandhi, Jubilee, Al Azhar dan masih Banyak ,Kampus dan Rumah Sakit Mitra Kelapa Gading, Mitra Kemayoran, Hermina Kemayoran dan Sunter.

HARGA 530.000.000 (Nego)
HUBUNGI PEMILIK LANGSUNG ANDI
0811988894

English

[6D40CF] For Sale Green Lake Sunter Apartment, North Jakarta - 2BR Furnished

Bedroom : 2
Bathroom : 1
Area : 36 m²
Tower/Floor : Northern / 20 / Pool
Condition : Furnished

FOR SALE FAST & CHEAP GREEN LAKE SUNTER APARTMENT - NORTHERN TOWER

- Location: Jl. Agung Indah, Sunter - North Jakarta
- Tower / Floor / View: Tower Northern View Pool
- Size: 36 m2
- Rooms: 2
- Bathrooms: 1

Condition: Condition of the apartment is fully furnished

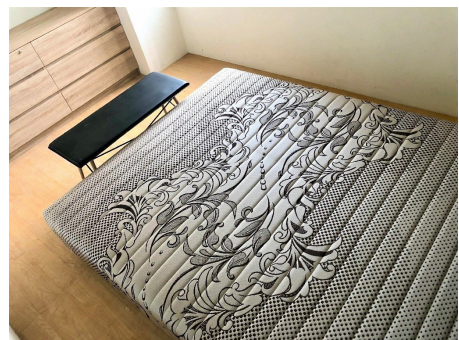
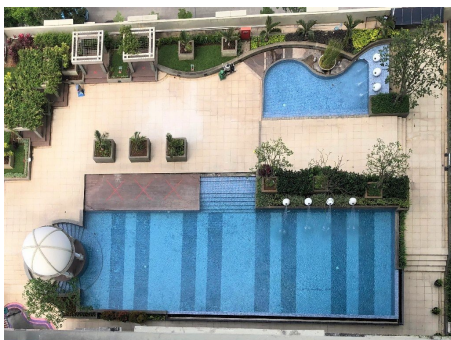
- New Mini Kitchen set
- New 4 Seater Dining Table
- New Sharp 2 door refrigerator
- New Outfit Drawer
- New 160 x 200 Beds
- New Single Bed
- AC 2
- New Workbench

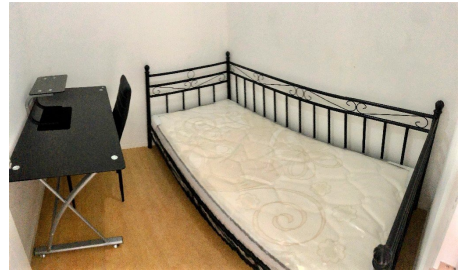
Facilities Available

- Pool (Swimming Pool)
- Fitness Room
- Garden
- Jogging Track
- Basement Parking
- Cafe
- ATM Room
- Mini Market
- Canteen / Restaurant
- Laundry
- Cable TV
- Wifi

A comfortable, strategic apartment, close to anywhere, because it is located in the middle of Jakarta, close to the inner and outer toll roads, close to Kelapa Gading - North Jakarta, Kemayoran - Central Jakarta, close to tourist attractions such as Ancol, Dufan, close to shopping centers such as Mangga Dua, Glodok, Pasar Baru, Gajah Mada, Mall kelapa Gading, Mall Of Indonesia, Mall Artha Gading, delat with Sekolahan Gandhi, Jubilee, Al Azhar and many more, Mitra Kelapa Gading Campus and Hospital, Mitra Kemayoran, Hermina Kemayoran and Sunter.

PRICE 530,000,000 (Negotiable)
CONTACT THE OWNERS DIRECTLY : ANDI
0811988894





<https://www.olx.co.id/item/jual-apartemen-green-lake-sunter-iid-804841532>

□

Rp 515.000.000

2 Kamar Tidur

1 Kamar Mandi

36 m2

Jual apartemen Green Lake Sunter

Kelapa Gading, Jakarta Utara, Jakarta D.K.I.

<https://www.olx.co.id/item/dijual-apartemen-green-lake-sunter-2br-furnish-iid-826344331>



Rp 480.000.000

2 Kamar Tidur

1 Kamar Mandi

36 m2

Dijual Apartemen Green Lake Sunter 2BR Furnish

Tanjung Priok, Jakarta Utara, Jakarta D.K.I.

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 480,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Green Lake Sunter akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 515,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Green Lake Sunter akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 530,000,000 (Nego)