

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Adam - 0811-8060-506
adam.ayalla@octo.co.id

IDR 13,000,000 / Bulan (Nego) IDR 150,000,000 / Tahun (Nego)

Nama Apartemen Apartment Name	Meikarta
Lokasi Location	JL. OC Boulevard Utara, Cibatu, South Cikarang, Bekasi, West Java, Indonesia
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	Westwood / 12 / Arah Jalan
Luas Size	80 m ²
Parkiran Parking	
Kamar Tidur Bedroom	2
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Facilities

Commercial Area
Hypermart
Swimming Pool

Fitness Centre
Mall
Theater

Garden
Restaurant

Amenities

TV
Kitchen
Washing Machine

Cable TV
Internet

Air Conditioning
Wireless Internet

Bahasa Indonesia

[E89B04] Sewa Apartemen Meikarta Bekasi - 2BR Furnished

Kamar Tidur : 2
Kamar Mandi : 1
Luas : 80 m²
Tower/Lantai/View : Westwood / 12 / Arah Jalan
Kondisi : Furnished

Apartemen westwood suites orange county (meikarta) cikarang, exit cibatu lantai 12 unit 08. Apartemen full furnished belum pernah disewakan.
harga/bln rp.13.000.000 nego.

unit tersedia mesin cuci, microwafe, tv, kompor ac tiap ruangan dll.

1 master bedroom
1 kamar tidur anak/ruang kerja

tinggal bawa badan

English

[E89B04] For Rent Meikarta Apartment Bekasi - 2BR Furnished

Bedroom : 2
Bathroom : 1
Area : 80 m²
Tower/Floor : Westwood / 12 / Arah Jalan
Condition : Furnished

Westwood suites orange county (meikarta) apartment cikarang, exit cibatu
12th floor unit 08. Full furnished apartment has never been rented.
price / month Rp. 13,000,000 negotiable.

This unit is including a washing machine, microwafe, tv, ac stove for each room etc.

1 master bedroom
1 children's bedroom / workspace

just take the body



<https://www.olx.co.id/item/disewakan-sewa-apartemen-3-kamar-lippo-cikarang-meikarta-full-furnish-iid-820964068>



Rp 45.000.000

3 Kamar Tidur

2 Kamar Mandi

74 m2

Disewakan Sewa apartemen 3 kamar lippo cikarang meikarta full furnish



Rp 255.000.000/Tahun

3 Kamar Tidur
2 Kamar Mandi
89 m2

Disewakan Apartemen Full Furnished di Orange County Meikarta

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 150,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Meikarta akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 175,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Meikarta akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 255,000,000 (Nego)