

ANALYTIC

REPORT

A service of



SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Mayya - 081901244994
syarifah.mayya@gmail.com

IDR 500.000/m2 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	JUAL TANAH ZONA KUNING SHM
Kota City	Semarang
Daerah/Wilayah District	Mijen, Semarang
Alamat Address	Wonolopo, Mijen, Semarang
Luas Tanah Lot Area	2565 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

[780665] Jual Tanah 2565m2 - Semarang, Jawa Tengah

Luas Tanah : 2565 m²
Sertifikat : SHM

- Dijual tanah sertifikat hak milik
- Zona kuning
- Bonus tanaman gaharu, cendana, aneka buah-buahan yg telah ditanam disana
- Jenis tanah subur plus udara yang masih sejuk cocok utk ditanam aneka tanaman ataupun beternak
- Luas 2565 m2
- Lokasi strategis bisa utk investasi menjanjikan
- Harga Rp 500.000 per m2 nego
- Lokasi tanah di Wonolopo, Mijen, Semarang
- Bebas banjir

English

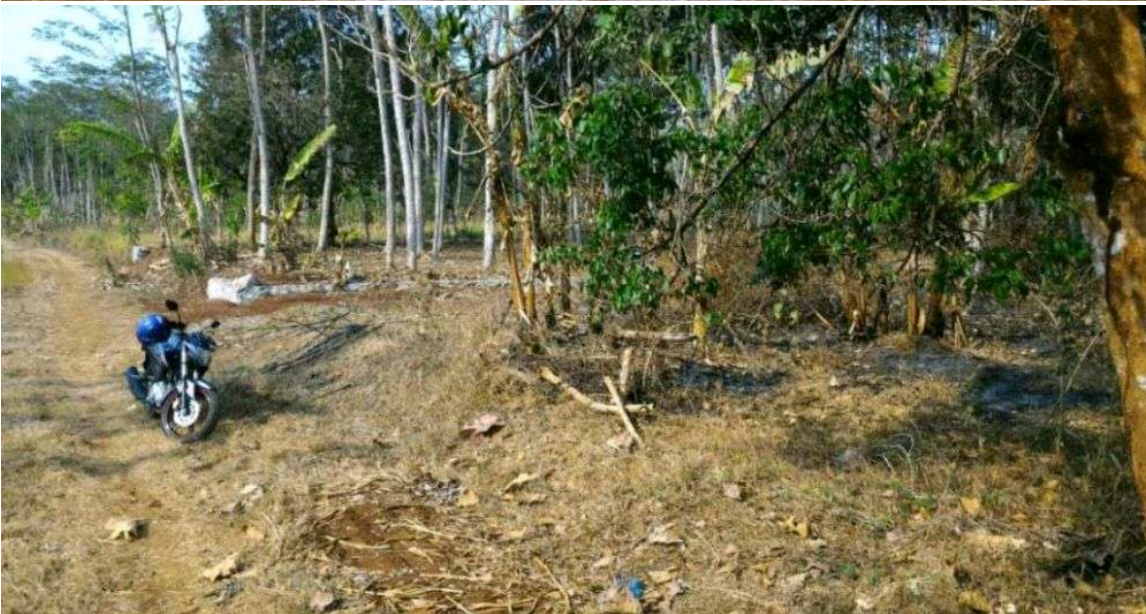
[780665] For Sale 2565m2 Land - Semarang, Central Java

Lot Area : 2565 m²
Certificate : SHM

- Sale of land certificate of ownership rights
- Yellow zone
- Bonus plants of aloes, sandalwood, various fruits that have been planted there
- Types of fertile soil plus cool air suitable for planting sengon plants etc.
- Area of 2565 m2
- Strategic location can be for promising investments
- Price of Rp. 500,000 per m2 negotiable
- Land location in Wonolopo, Mijen, Semarang



<https://www.olx.co.id/item/tanah-murah-hm-wonolopo-mijen-gunungpati-luas-1250m2-jual-cepat-iid-538852012>



Luas tanah 1250
Sertifikasi SHM - Sertifikat Hak Milik
Rp 520.000/M2

tanah murah HM wonolopo mijen



Rp. 500.000 /m2

Mijen, Semarang

- Luas Tanah : 5680 m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 505,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Semarang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 525,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Semarang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 555,000 (Nego)