

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Annisa Febriana Sari - 0852-1520-7228
annisafebriana030289@gmail.com

IDR 18,700,000,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Tanah luas 3400m2
Kota City	Bekasi
Daerah/Wilayah District	Rawakalong
Alamat Address	Jl. Raya Rawakalong No. 61. Karangsatria. Kec. Bekasi Utara. Kab. Bekasi. Jawabarat 17121
Luas Tanah Lot Area	3400 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

Jual Tanah 3400m2 Karangsatria Bekasi 4E1BD9

Luas Tanah : 3400 m²
Sertifikat : SHM

Tanah luas 3400m2 Harga 5.500.000 per meter2 Kisaran 18,7 miliar rupiah MASIH BISA NEGOTIABLE Good Hoki bentuk kantong Cocok untuk gudang, cluster, apartment, pasar swalayan, kantor besar, gedung serbaguna, masjid, sekolah dll. terletak di dataran tinggi sehingga bebas dari banjir.

Berada di lingkungan yang aman dan dekat dengan pusat perbelanjaan. Dekat dengan sekolah, tempat ibadah dan rumah sakit. Transportasi umum dan keamanan 24 jam.

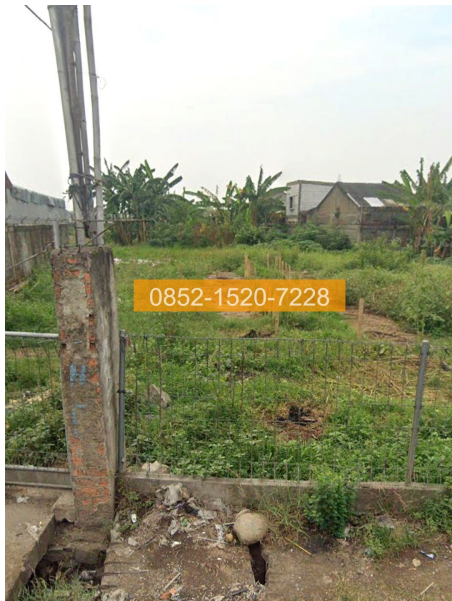
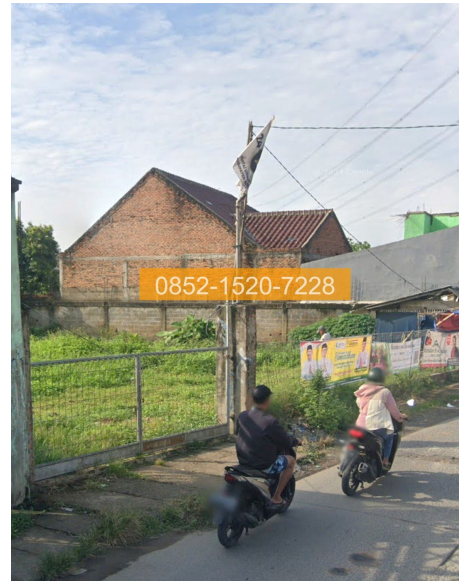
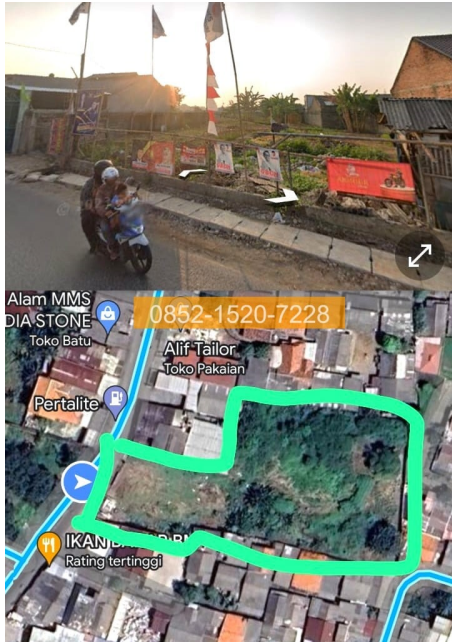
English

Selling Land 3400m2 Karangsatria Bekasi 4E1BD9

Lot Area : 3400 m²
Certificate : SHM

Land area 3400m2 Price 5,500,000 per meter2 Range 18.7 billion rupiah MASIH BISA NEGOTIABLE Good Hockey bag shape Suitable for warehouses, clusters, apartments, supermarkets, large offices, multipurpose buildings, mosques, schools etc. located in the highlands so free from flooding.

Located in a safe neighborhood and close to shopping centers. Close to schools, places of worship and hospitals. Public transportation and 24-hour security.



<https://www.rumah123.com/properti/bekasi/las3543035/>

Rp 5,2 Juta /m²

Karang Satria, Bekasi

Luas Tanah : 5435 m²

Sertifikat SHM - Sertifikat Hak Milik

<https://www.rumah123.com/properti/bekasi/las3042212/>

Rp 6 Juta /m²

Karang Satria, Bekasi

Luas Tanah 500 m²

Sertifikat SHM - Sertifikat Hak Milik

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 5,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Bekasi akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 5,500,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Bekasi akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 6,000,000 (Nego)