

ANALYTIC REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Allistika dewi - 087870331718
Neeyasakha@gmail.com

IDR 600.000.000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Rumah tinggal
Kota City	Sukabumi
Daerah/Wilayah District	Kabupaten sukabumi
Luas Tanah Loot Area	1200 m ²
Luas Bangunan Floor Area	360 m ²
Tahun Pembangunan Year of Development	0
Sertifikat Certificate	SHM
Daya Listrik Electrical Power	0 watt
Jalur Telepon Landline	0
Jumlah Lantai Number of Floor	2
Parkiran Parking	
Kamar Tidur Bedroom	5
Kamar Mandi Bathroom	5
Kondisi Condition	Furnished

Amenities

Bahasa Indonesia

[A267A2] Jual Rumah 5 Kamar, 360m2 - Pabuaran, Sukabumi

Kamar Tidur : 5

Kamar Mandi : 5

Luas : 360/1200 m²

Kondisi : Furnished

Rumah tinggal rasa villa Terletak di pedesaan/pegunungan, udara bersih baik untuk kesehatan, sejuk, asri, lingkungan ramah, halaman luas terdapat pohon mangga, rambutan, jambu, lengkung, 2 lantai, ada mushola, ruang makan.. Cocok untuk rumah tinggal atau villa untuk berlibur, beristirahat karna jauh dari kebisingan. Alasan dijual karena keluarga akan pindah. Harga yg tercantum bisa banget nego yaaa... Untuk informasi lain silahkan bisa langsung hubungi saya.

English

[A267A2] For Sale 5 Bedroom House, 360m2 - Pabuaran, Sukabumi

Bedroom : 5

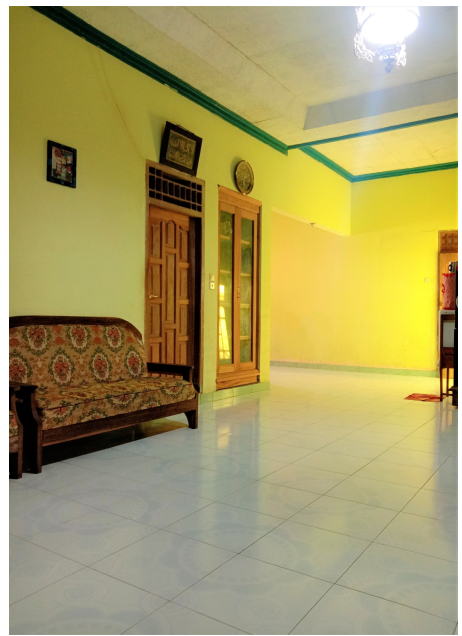
Bathroom : 5

Area : 360/1200 m²

Condition : Furnished

Residential house taste villa Located in the countryside/mountains, clean air is good for health, cool, beautiful, friendly environment, spacious yard there are mango trees, rambutan, guava, longan, 2 floors, there is a prayer room, dining room .. Suitable for residential or villa for a vacation, rest because it is far from the noise. Reason for selling is because family is moving. The price listed is very negotiable... For other information, please contact me directly.





<https://www.rumah.com/listing-properti/dijual-rumah-luas-jalan-pabuaran-kodya-sukabumi-oleh-dito-19353726>

Rp 3,4 M

Jalan Pabuaran, Pabuaran, Sukabumi, Jawa Barat

Kamar Tidur : 4

Kamar Mandi : 3

LT : 518 m2

LB. : 204 m2

<https://www.99.co/id/properti/rumah-murah-ready-siap-huni-dalam-lingkungan-sejuk-dan-nyaman-pabuaran-sukabumi-29067575721>

Rp.375.000.000,-

3 Kamar Tidur
2 Kamar Mandi
Luas Tanah 180 m2
Luas Bangunan 140 m2

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 550,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 5 Kamar di Sukabumi akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 575,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 5 Kamar di Sukabumi akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan rumah anda di harga:

IDR 600,000,000 (Nego)