

ANALYTIC

REPORT

A service of



SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Susilawati - 085724284198
Neeyasakha@gmail.com

IDR 8.000.000.000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Cikalong kulon
Kota City	Cianjur
Daerah/Wilayah District	Jalan alternatif jonggol
Alamat Address	cikalong kulon jalan alternatif jonggol, desa mekargalih
Luas Tanah Lot Area	40000 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

[3FAE59] Jual Tanah 40000m2 - Cianjur, Jawa Barat

Luas Tanah : 40000 m²
Sertifikat : SHM

28.000m sudah sertifikat 12.000m SPPT (Surat Pembaritahun Pajak Terhutang)
boleh beli yang sertifikatnya saja harga Rp. 6.000.000.000,- (nego). Isi kebun kurang lebih 2000 pohon jenjeng, struktur tanah datar bergelombang, cocok untuk tempat wisata, pemandangan sungai, sawah, pegunungan, 170m dari jalan raya menghadap ke kampung buah cikalong
Selain untuk tempat wisata bisa untuk Pertanian, Perkebunan, Peternakan, dan Pabrik

IDR 200.000/m2

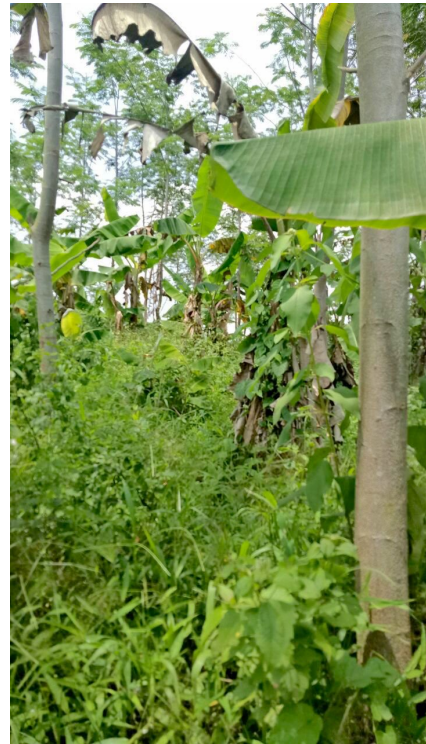
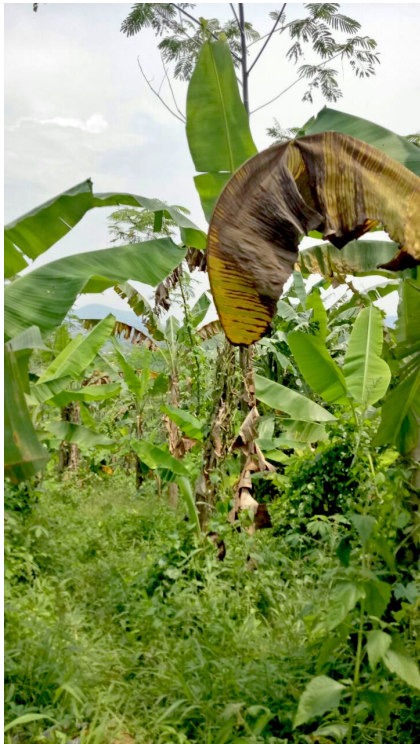
English

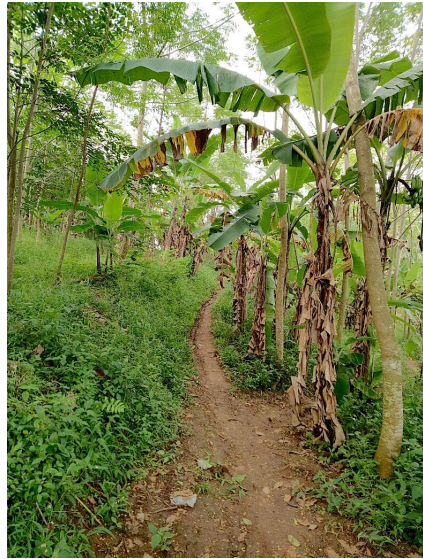
[3FAE59] For Sale 40000m2 Land - Cianjur, Jawa Barat

Lot Area : 40000 m²
Certificate : SHM

28,000m certificate 12,000m already certified (SPPT)
(can only buy a certificate) Rp. 6.000.000.000,- negotiable price. The contents of the garden are approximately 2000 trees, a flat, undulating land structure, suitable for tourist attractions, river views, rice fields, mountains, 170m from the highway (close to the cikalong fruit village)

IDR 200.000/m2





https://www.olx.co.id/iklan/tanah-murah-4400m2-di-desa-sarampad-cugenang-cianjur-IDztcpd.html?ad_type=OR#5e375e2286



Bismillah.. Dijual Tanah Luas 4400M2, di desa sarampad cugenang cianjur. Lokasi 500 meter dari Kantor Kepala Desa Sarampad, ada akses jalan untuk roda 4, kontur tanah datar dan lahan sangat subur. Investasi untuk lokasi perumahan dan tanaman jamu tiram. Lokasi sekitar sudah ramai untuk industri Jamur Tiram. Masuk ke lokasi, dari arah Cianjur via jalan raya puncak cianjur, belok ke jalan Mangunkerta, sebelum belokan Tapal Kuda.

Rp. 145.000 /m2

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 150,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Cianjur akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 175,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Cianjur akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 200,000 (Nego)