

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Vira - 0812-8899-1253
Pinkyez_21@yahoo.com

IDR 950,000,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Garden Ville Citra Raya Cikupa
Kota City	Tangerang
Daerah/Wilayah District	Citra Raya Cikupa , Tangerang
Luas Tanah Loot Area	59 m ²
Luas Bangunan Floor Area	90 m ²
Tahun Pembangunan Year of Development	0
Sertifikat Certificate	SHM
Daya Listrik Electrical Power	0 watt
Jalur Telepon Landline	0
Jumlah Lantai Number of Floor	2
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	3
Kamar Mandi Bathroom	2
Kondisi Condition	Unfurnished

Amenities

Bahasa Indonesia

Jual Cepat Rumah Citra Raya Cikupa Tangerang 5D72EB

Kamar Tidur : 3
Kamar Mandi : 2
Luas : 90/59 m²
Kondisi : Unfurnished

Di Jual cepat rumah di Garden Ville Citra Raya cikupa Tangerang , Lokasi strategis dekat Mall, dekat Universitas Esa Unggul dan rencana akses tol Serpong - Balaraja, Rumah baru belum pernah ditempati.

Rumah dengan luas tanah 59m2 dan luas bangunan 90m2, memiliki 3 kamar tidur dan 2 kamar mandi. Parkir juga tersedia. Terdiri dari dua lantai, rumah ini dibangun dengan konstruksi kokoh dan terletak di dataran tinggi sehingga bebas dari banjir.

Berada di lingkungan yang aman dan dekat dengan pusat perbelanjaan. Dekat dengan sekolah, tempat ibadah dan rumah sakit. Transportasi umum dan keamanan 24 jam.

English

Fast Selling House Citra Raya Cikupa Tangerang 5D72EB

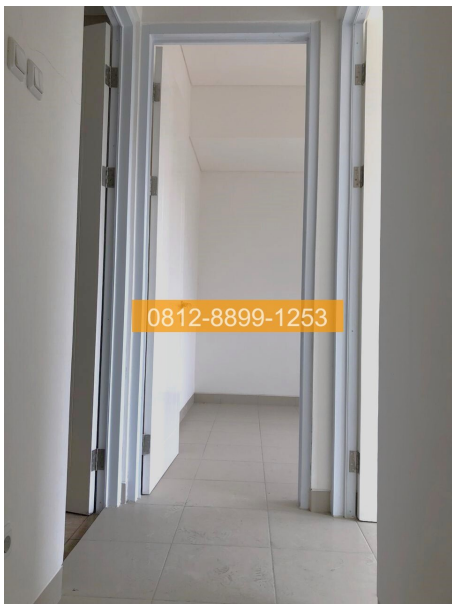
Bedroom : 3
Bathroom : 2
Area : 90/59 m²
Condition : Unfurnished

House for sale in Garden Ville Citra Raya cikupa Tangerang, strategic location near Mall, near Esa Unggul University and Serpong - Balaraja toll road access plan, new house has never been occupied.

The house with a land area of 59m2 and a building area of 90m2, has 3 bedrooms and 2 bathrooms. Parking is also available. Consisting of two floors, this house is built with sturdy construction and is located on high ground so it is free from flooding.

It is in a safe neighborhood and close to shopping centers. Close to schools, places of worship and hospitals. Public transportation and 24-hour security.





<https://www.rumah123.com/properti/tangerang/hos14847367/>

Rp 975 Juta
Cikupa, Tangerang

Kamar Tidur 3
Kamar Mandi 2
Luas Tanah 56 m²
Luas Bangunan 124 m²

<https://www.rumah123.com/properti/tangerang/hos15806177/>

Rp 895 Juta

Cikupa, Tangerang

Luas Tanah 90 m²

Luas Bangunan 94 m²

Sertifikat SHM - Sertifikat Hak Milik

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 900,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 3 Kamar di Tangerang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 950,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 3 Kamar di Tangerang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan rumah anda di harga:

IDR 975,000,000 (Nego)