

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Putra - 0822-4691-2083
wawan0809@gmail.com

IDR 10,000,000,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Karya Muda Auto - Pamanukan (KMB PMK)
Kota City	Subang
Daerah/Wilayah District	Pamanukan Subang Jawa Barat
Alamat Address	Jln. Utama Pantura Pamanukan Subang Jawa (Depan Kantor Kecamatan Pamanukan)
Luas Tanah Lot Area	1148 m ²
Luas Bangunan Floor Area	800 m ²
Daya Listrik Electrical Power	2200 watt
Jalur Telepon Landline	0
Jumlah Lantai Number of Floof	
Tahun Pembangunan Development Year	2010
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Kitchen

Service Area

Bahasa Indonesia

Jual Gudang Bengkel Pamanukan Subang Jawa Barat 92C4E0

Kamar Mandi : 4

Luas Tanah : 1148 m²

Luas Bangunan : 800 m²

Sertifikat : SHM

Bangunan bengkel/gudang di jalan utama pantura Pamanukan (tepat di depan kantor kecamatan Pamanukan) hanya 5 menit ke pelabuhan patimban dan ke rencana pintu tol Patimban, baru selesai direnovasi(siap untuk digunakan) cocok untuk pergudangan, bengkel, showroom kendaraan, toko rumah makan. Terdapat rumah yang bisa dijadikan kantor dan mes karyawan. Lahan parkir luas dan bisa untuk kendaraan besar (truk/bus)

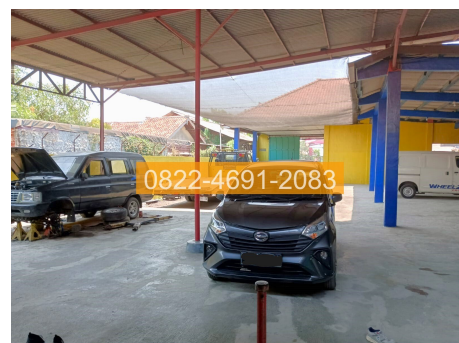
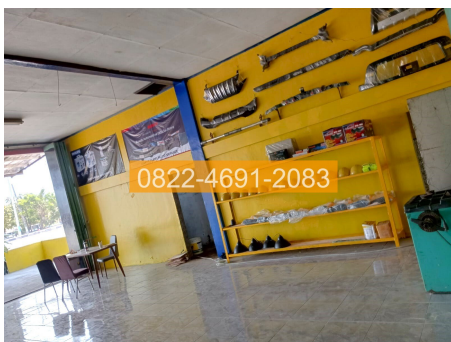
English

Warehouse Workshop For Sale Pamanukan Subang West Java 92C4E0

Bathroom : 4
Lot Area : 1148 m²
Floor Area : 800 m²
Certificate : SHM

Workshop/warehouse building on the main road of Pantura Pakarukan (right in front of the Pramuka sub-district office) only 5 minutes to Patimban port and to the planned Patimban toll gate, recently renovated (ready to use) suitable for warehousing, repair shop, vehicle showroom, restaurant shop . There are houses that can be used as offices and employee mess halls. The parking area is spacious and can accommodate large vehicles (trucks/buses)

PHOTO PROPERTY





<https://www.rumah123.com/properti/subang/was4128021/>

Rp 6,5 Miliar Total

Pamanukan, Subang

Kamar Mandi 2

Luas Tanah 1344 m²

Luas Bangunan 420 m²

<https://www.rumah123.com/properti/subang/was3664920/>

Rp 5 Miliar Total

Pusakanagara, Subang

Luas Tanah 1020 m²

Luas Bangunan 980 m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 5,000,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Subang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 6,500,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Subang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 10,000,000,000 (Nego)