

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Mico - 089508484888
nurindahintan2000@gmail.com

IDR 3,800,000 / Bulan (Nego) IDR 36,000,000 / Tahun (Nego)

Nama Apartemen Apartment Name	Mont Blanc Apartemen
Lokasi Location	BTC City Jalan HM Joyomartono, Bekasi Jaya, Bekasi Timur, Margahayu, Kec. Bekasi Tim., Kota Bks, Jawa Barat 17112, Kecamatan Bekasi Timur, Jawa Barat 17113
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	Mont Blanc / 12 / City
Luas Size	26 m ²
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	1
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Facilities

- ATM
Beauty Salon
Car Wash
Commercial Area
Garden
Lounge
Restaurant
Sky Lounge
- Bar
Business Center
Child Care
Fitness Centre
Laundry
Mall
Rooftop Garden
Theater
- BBQ Area
Cafe
Club House
Game Room
Library
Multi-function Room
Rooftop Infinity Poo

Amenities

- TV
Washing Machine
Alat mandi Handuk Bersih
Kartika Room MB BTC
- Kitchen
Service Area
RS Awal Bros
- Internet
Alat Masak Kompor Gas
JP club Bekasi

Bahasa Indonesia

[4C5167] Sewa Apartemen Mont Blanc Bekasi - 1BR Furnished

Kamar Tidur : 1
Kamar Mandi : 1
Luas : 26 m²
Tower/Lantai/View : Mont Blanc / 12 / City
Kondisi : Furnished

Sewa Harian Apartemen Murah Fasilitas Room Lengkap seperti Hotel Apartemen Dalam Lingkungan Mall BTC City integrated RS Primaya, CGV, Club House, Dept Store Boutique Salon, pusat kuliner dll.

Pricelist Sewa Murah :
6 Jam 250rb
12 Jam 350rb
24 Jam 400rb
Weekend +50rb

Room Rapih Bersih dan Wangi RSVS Room Now Via Wa 089508484888 Kartika Room Apartemen BTC Residence Mall BTC City Depan Exit Tol Bekasi Timur 17112 Bulak Kapal Bekasi Timur

English

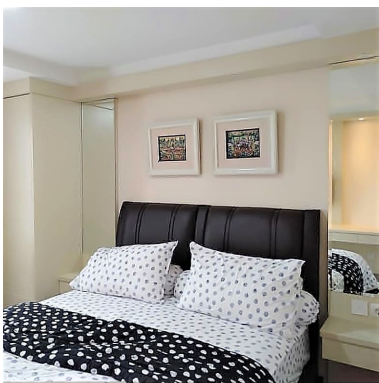
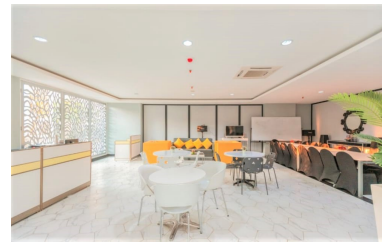
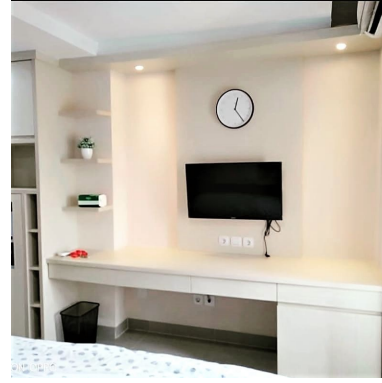
[4C5167] For Rent Mont Blanc Apartment Bekasi - 1BR Furnished

Bedroom : 1
Bathroom : 1
Area : 26 m²
Tower/Floor : Mont Blanc / 12 / City
Condition : Furnished

Daily Rent Cheap Apartments Complete Room Facilities such as Apartment Hotels in BTC City Mall, integrated Primaya Hospital, CGV, Club House, Dept Store Boutique Salon, culinary center etc.

Cheap Rental Pricelist:
6 hours 250 thousand
12 hours 350 thousand
24 hours 400rb
Weekend + 50 thousand

Room Tidy Clean and Fragrant RSVS Room Now Via Wa 089508484888 Kartika Room Apartment BTC Residence Mall BTC City In front of East Bekasi Toll Exit 17112 Bulak Kapal Bekasi Timur



<https://www.olx.co.id/item/apartment-mont-blanc-bekasi-timur-1-bedroom-1-kamar-tidur-iid-784001908>



Rp 20.000.000

1 Kamar Tidur -
1 Kamar Mandi
28 m2



Rp 150.000
1 Kamar Tidur
1 Kamar Mandi
26 m2

Bekasi Timur, Bekasi Kota, Jawa Barat

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 3,200,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 1 Kamar di Mont Blanc Apartemen akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 3,500,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 1 Kamar di Mont Blanc Apartemen akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 3,800,000 (Nego)