

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Dian - 0816-701-977
wdunggun@yahoo.com

IDR 2200000000 (Nego)

Nama Apartemen Apartment Name	Sahid Eminence Condotel
Lokasi Location	Jalan Hanjawar No. 19 Puncak, Ciloto, Cipanas, Cianjur, Jawa Barat, Indonesia 43253
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	/ C223 / Gunung dan sungai
Luas Size	10000 m ²
Parkiran Parking	
Kamar Tidur Bedroom	Studio
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Facilities

- ATM
Drug Store
Garden
Laundry
Parking Lot
Security
- Business Center
Dry Cleaning
Jacuzzi
Mini Mart
Restaurant
Spa
- Children Playground
Fitness Centre
Jogging Track
Multi-function Room
Rooftop Garden
Swimming Pool

Amenities

- TV
Internet
- Cable TV
- Air Conditioning

Bahasa Indonesia

[D2D617] Jual Apartemen Sahid Eminence Condotel Bogor - Studio Furnished

Kamar Tidur : Studio

Kamar Mandi : 1

Luas : 10000 m²

Tower/Lantai/View : / C223 / Gunung dan sungai

Kondisi : Furnished

Di jual cepat. Pasif income seumur hidup, occupancy full.

Dikelola oleh Sahid, hotel bintang 4 ini menawarkan udara dingin dan sejuk dengan fasilitas mulai dari water spring, restoran pinggir sungai, sky lounge, convention, taman bermain anak-anak, mini zoo, wedding chapel, rafting, bird cage, sawah, gym, kolam renang (air panas di lantai 5, air dingin di lantai ground), lapangan tenis, lapangan badminton, lapangan squash, jogging track, spa, private jacuzzi, area berkumpul.

Sahid Eminence Condotel merupakan sebuah apartemen yang mewah serta eksklusif yang menyasar kalangan menengah ke atas sebagai penghuninya. Apartemen ini memberikan hunian yang nyaman dan tenang untuk Anda dan keluarga.

English

[D2D617] For Sale Sahid Eminence Condotel Apartment Bogor - Studio Furnished

Bedroom : Studio

Bathroom : 1

Area : 10000 m²

Tower/Floor : / C223 / Gunung dan sungai

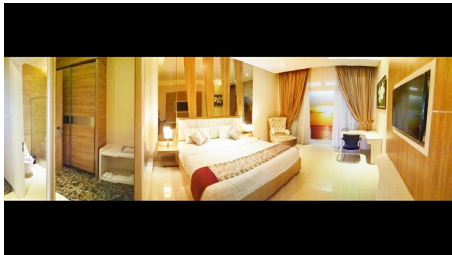
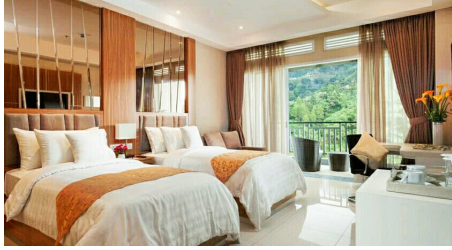
Condition : Furnished

Fast selling. Passive lifetime income, full occupancy.

Operated by Sahid, this 4-star hotel offers fresh cool air with facilities from water spring, riverside restaurant, sky lounge, convention, children playground, mini zoo, wedding chapel, rafting, bird cage, rice field, gym, swimming pools (hot water on the fifth floor and cold water on the ground floor), tennis court, badminton, squash, jogging track, spa, private jacuzzi, gathering area.

Sahid Eminence Condotel is an exclusive and luxuriouse high end apartment for upscale market. The property offers a comfortable and tranquil sanctuary for you and your family.

PHOTO PROPERTY



RUKAMEN'S PRICING COMPARATIVE RESEARCH

<https://www.rumahku.com/p/SHVK5DM6/condotel-dijual-ciawi-bogor-16720>



Rp. 1,200,000,000

L.Bangunan 41 M2
Kamar Tidur 1
Kamar Mandi 1

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,200,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Studio Kamar di Sahid Eminence Condotel akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,300,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Studio Kamar di Sahid Eminence Condotel akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 2,200,000,000 (Nego)