

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALES HACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Pertiwi - 0812-9794-8817
mdpertiwijaya@gmail.com

IDR 1,200,000 / m2 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Sambangan, Buleleng, Bali
Kota City	Bali
Daerah/Wilayah District	Sambangan, Buleleng, Bali
Alamat Address	Jalan I Ketut Mastra, Sambangan, Buleleng, Bali (Google Maps -8.148995, 115.096939)
Luas Tanah Lot Area	2500 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

[E82FB7] Jual Tanah 2500m2 - Buleleng, Bali

Luas Tanah : 2500 m²
Sertifikat : SHM

Dijual Tanah kavling 2500 m2 di Sambangan Buleleng, Bali

--

Land for Sale! Great location for housing/villa in Singaraja, Buleleng, Bali.
A highly strategic property with the upcoming airport in Buleleng, Bali.

--

Cocok untuk rumah atau villa.
Sangat strategis dengan adanya rencana Bandara Bali Utara di Buleleng, Bali

Lahan sudah dikavling sejumlah 25 kavling sekitar 100m2/kavling (Rp 130.000.000,- per kavling). Harga nego! Harga khusus untuk pembelian tanah kavling secara global!

Akses jalan 5 m.

Lokasi di Jalan I Ketut Mastra, Sambangan, Buleleng (dekat Kantor Desa Sambangan)

4,2 km (9 menit) dari pusat Kota Singaraja (Tugu Singa Ambara Raja; 11 km dari Pantai Lovina Singaraja; 1 km dari Krisna Adventure.

1 km dari sekolah (SD, SMP, dan SMA), restoran, puskesmas, terminal, taman, dan toko/minimarket.

Langsung dengan pemilik/owner tanah.

Segera Hubungi (Telp/SMS/WA)

English

[E82FB7] Land for sale 2500m2 - Buleleng, Bali

Lot Area : 2500 m²
Certificate : SHM

For sale 2500 m2 land in Sambangan Buleleng, Bali

-

Land for Sale! Great location for housing / villa in Singaraja, Buleleng, Bali.
A highly strategic property with the upcoming airport in Buleleng, Bali.

-

Suitable for home or villa.
Very strategic with the plan for North Bali Airport in Buleleng, Bali

There are 25 lots of land that have been studied, around 100m2 / lot (IDR 130,000,000 per lot). Negotiable price! Special prices for the purchase of land plots globally!

Access road 5 m.

Location on Jalan I Ketut Mastra, Sambangan, Buleleng (near the Sambangan Village Office)

4.2 km (9 minutes) from the center of Singaraja City (Singa Ambara Raja Monument; 11 km from Lovina Singaraja Beach; 1 km from Krisna Adventure.

1 km from schools (SD, SMP and SMA), restaurants, health centers, terminals, parks, and shops / minimarkets.

Directly with the land owner / owner.

Immediately Contact (Tel / SMS / WA)



<https://www.rumah123.com/properti/singaraja/las2485975/>



Rp. 650.000.000

Singaraja, Buleleng

Luas Bangunan : -

Luas Tanah : 1000 m²



Rp. 2.700.000.000

Singaraja, Buleleng

Luas Bangunan : -

Luas Tanah : 1800 m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 125,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Bali akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 127,500,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Bali akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 130,000,000 (Nego)