

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Evi Darmayanti - 0811664637
evicuwi@gmail.com

IDR 610.000.000 nett

Nama Apartemen Apartment Name	Cinere Bellevue Suites
Lokasi Location	Jl. Merawan No. 84, Cinere, Depok, Jawa Barat, Indonesia 16514
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	A / 5 / Mall
Luas Size	37 m ²
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	2
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Facilities

Mall

Security

Swimming Pool

Amenities

TV

Air Conditioning

Kitchen

Bahasa Indonesia

[BD655F] Jual Apartemen Cinere Bellevue Suites Depok - 2BR Furnished

Kamar Tidur : 2

Kamar Mandi : 1

Luas : 37 m²

Tower/Lantai/View : A / 5 / Mall

Kondisi : Furnished

Unit Cantik Cinere Bellevue Suite

Apartemen Cinere Bellevue Suites menghadirkan sensasi modern dengan nuansa interior minimalis serta suasana eksklusif, nyaman, dan urban bagi para penghuninya. Hunian ini dilengkapi dengan berbagai fasilitas menarik lainnya untuk kemudahan penghuni.

Apartemen Cinere Bellevue Suites dilengkapi dengan pusat kebugaran, jalur *jogging* dengan lingkungan hijau, kolam renang dewasa dan anak-anak, serta akses langsung menuju Cinere Mall.

English

[BD655F] For Sale Apartment Cinere Bellevue Suites Depok - 2BR Furnished

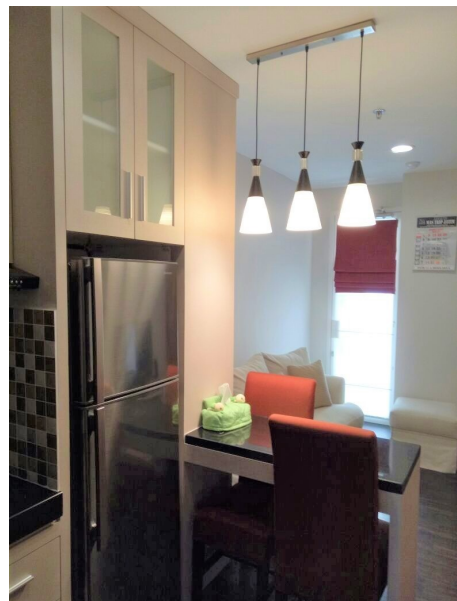
Bedroom : 2
Bathroom : 1
Area : 37 m²
Tower/Floor : A / 5 / Mall
Condition : Furnished

Beautiful Unit Cinere Bellevue Suite

The Cinere Bellevue Suites apartment presents a modern sensation with a minimalist interior feel and an exclusive, comfortable, and urban atmosphere for its residents. This residence is equipped with various other attractive facilities for the convenience of residents.

The Cinere Bellevue Suites apartment is equipped with a fitness center, jogging track with a green environment, swimming pools for adults and children, as well as direct access to Cinere Mall.

PHOTO PROPERTY





<https://www.rumah.com/listing-properti/dijual-apartemen-murah-di-cinere-ray-a-oleh-ilham-19039961>

Rp 600,000,000

Kamar Tidur : 2
Kamar Mandi : 1
Luas : 42 m²

<https://www.rumah.com/listing-properti/dijual-2-bedrooms-apartemen-cinere-depok-jawa-barat-oleh-nabilla-indri-putri-18338742>

Rp 550,000,000

Kamar Tidur : 2
Kamar Mandi : 1
Luas : 41 m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 570,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Cinere Bellevue Suites akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 590,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Cinere Bellevue Suites akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 610,000,000 (Nego)