

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Iyan - 0812-9264-7556
iyanabdul818@gmail.com

IDR Rp 9.500.000.000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Tanah untuk gudang, pabrik, cluster & kontrakan
Kota City	Jakarta Barat
Daerah/Wilayah District	Sebelah Perumahan Citra Garden 1
Alamat Address	Kp. Bulak Teko RT 06 / RW 08, Kalideres, Jakarta Barat
Luas Tanah Lot Area	1817 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

[1461AA] Jual Tanah 1817m2 - Kalideres, Jakarta Barat

Luas Tanah : 1817 m²
Sertifikat : SHM

Jual Tanah cocok untuk tanah, gudang, pabrik, kontrakan atau cluster. Ada bangunanya bekas kantor & Gudang 7x21 Lokasi Jakarta Barat Akses jalan lewat Daan Mogot Raya Gardu Listrik sendiri 3500 perbassnya Sudah SHM. 5 juta permeter.

Berada di lingkungan yang aman dan dekat dengan pusat perbelanjaan. Dekat dengan sekolah, tempat ibadah dan rumah sakit. Transportasi umum dan keamanan 24 jam.

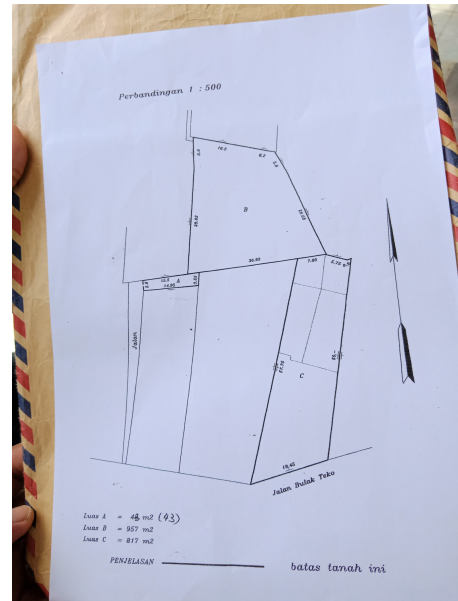
English

[1461AA] Land 1817m2 for sale - Kalideres, West Jakarta

Lot Area : 1817 m²
Certificate : SHM

Selling Land suitable for land, warehouse, factory, rented or cluster. There is a former office & warehouse building 7x21 Location West Jakarta Road access via Daan Mogot Raya Electrical substation itself 3500 per bass Already SHM. 5 million per meter.

Located in a safe neighborhood and close to shopping malls. Close to schools, places of worship and hospitals. Public transportation and 24 hour security.





<https://www.rumah123.com/properti/jakarta-barat/las2549145/>

Rp. 5.000.000 /m²

Kalideres, Jakarta Barat

- LT : 2965 m²

<https://www.rumah123.com/properti/jakarta-barat/las2557101/>

Rp. 10.000.000/m2

Kalideres, Jakarta Barat

- LT : 1496 m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 5,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Jakarta Barat akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 7,500,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Jakarta Barat akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 10,000,000 (Nego)