



# SALESHACK

## COMPETITION REPORT

A service of



rukamen

# Introduction to **SalesHack Analytical Report**

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SalesHack Analytical Report, meliputi:

1. **Ad Draft**  
Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.
2. **Photos**  
Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen
3. **Rukamen's Pricing Comparative Research**  
Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda
4. **Recommendations**  
Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Zulfan - 081289589714  
ilham.unisel@gmail.com

**[2F00FC] Jual Rumah 3 Kamar di Uniland Townhouse, Jati Sari, Jati Asih, Bekasi**

|       |                        |
|-------|------------------------|
| Harga | IDR 750,000,000 (Nego) |
|-------|------------------------|

**Keterangan**

Kamar Tidur : 3  
Kamar Mandi : 2  
Luas : 100/72 m<sup>2</sup>  
Kondisi : Furnished

Jual Rumah 3 Kamar di Uniland Townhouse, Jati Sari, Jati Asih, Bekasi  
TOWNHOUSE Eksklusif di JATI ASIH

Konsep Minimalist Modern Scandinavian  
Hanya 15 Menit dari Exit Tol Jati Asih  
Hanya 15 Menit dari Exit Tol Jati Warna  
Lokasi Super Strategis  
Akses Keamanan 24 Jam  
Angkot 24 Jam feeder to Bus Way  
Dekat Dengan pusat pendidikan SD, SMP, SMA  
Dekat dengan Pusat Perbelanjaan (Superindo, Giant, Naga)

KPR Support by :

BTN  
BTN Syariah

PROMO \*\*\*\*\* PROMO \*\*\*\*\* PROMO

- AC 1/2 PK
- Kitchen Set
- Canopy

\*\*Syarat dan Ketentuan Berlaku  
\*\*Design fasade dapat berubah sewaktu-waktu

Hubungi - Zulham, 081289589714 & 087721992400

**Amenities**

Air Conditioning                      Kitchen

**Informasi**

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Nama Perumahan/Komplek | UNILAND TOWN HOUSE |
| Kota                   | Bekasi             |
| Daerah/Wilayah         | JATI ASIH          |
| Luas Tanah             | 72 m <sup>2</sup>  |
| Luas Bangunan          | 100 m <sup>2</sup> |
| Tahun Pembangunan      | 2018               |
| Sertifikat             | SHM                |
| Daya Listrik           | 2200 watt          |
| Jalur Telepon          | 0                  |
|                        |                    |

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| <b>Jumlah Lantai</b> | 2         |
| <b>Parkiran</b>      | 1         |
| <b>Kamar Tidur</b>   | 3         |
| <b>Kamar Mandi</b>   | 2         |
| <b>Kondisi</b>       | Furnished |

Zulfan - 081289589714  
ilham.unisel@gmail.com

[2F00FC] For Sale 3 Bedroom House at Unitland Townhouse, Jati Sari, Jati Asih, Bekasi

|       |                        |
|-------|------------------------|
| Price | IDR 750,000,000 (Nego) |
|-------|------------------------|

Description

Bedroom : 3  
Bathroom : 2  
Area : 100/72 m<sup>2</sup>  
Condition : Furnished

Amenities

Air Conditioning                      Kitchen

Information

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Complex Name        | UNILAND TOWN HOUSE  |
| City                | Bekasi              |
| District            | JATI ASIH           |
| Address             | JL. WIBAWA MUKTI II |
| Lot Area            | 72 m <sup>2</sup>   |
| Floor Area          | 100 m <sup>2</sup>  |
| Year of Development | 2018                |
| Certificate         | SHM                 |
| Electrical Power    | 2200 watt           |
| Landline            | 0                   |
| Floor               | 2                   |
| Parking             | 1                   |
| Bedroom             | 3                   |
| Bathroom            | 2                   |
| Condition           | Furnished           |

# Ad Photos

