

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Rombet H - 081210319282
rombethutasoit1@gmail.com

IDR 6,000,000/m2 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	
Kota City	Depok
Daerah/Wilayah District	Kecamatan Tapos
Alamat Address	Jln. Jatijajar 2, Rt 02/Rw 08, Kel. Jatijajar, Kec. Tapos, Depok.
Luas Tanah Lot Area	390 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

Jual Tanah 390m2 Tapos Depok 276013

Luas Tanah : 390 m²
Sertifikat : SHM

Dijual tanah di Jln. Jatijajar 2, Rt 02/Rw 08, Kel. Jatijajar, Kec. Tapos, Depok. Dekat ke Alfamart, depan Masjid Jami Al-Ikhwan, depan Sekolah MI. Masuk dari Perumahan Jatijajar, Simpangan Depok, Jln. Raya Bogor. Lokasi tanah sangat strategis, di pinggir jalan, di pusat bisnis daerah Jatijajar 2. Cocok untuk dijadikan: Kios, Ruko, rumah tinggal, Fotocopy, Kontrakan, Cucian Mobil, Bengkel.

Berada pada dataran tinggi sehingga bebas banjir dan terletak di lingkungan aman

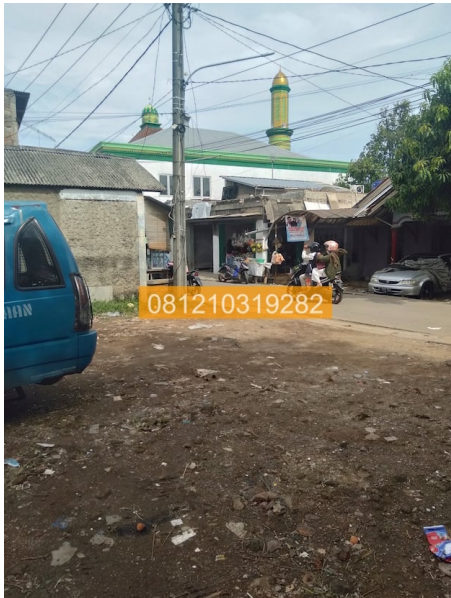
English

Land for sale 390m2 Tapos Depok 276013

Lot Area : 390 m²
Certificate : SHM

Land for sale on Jln. Jatijajar 2, Rt 02/Rw 08, Kel. Jatijajar, Kec. Tapos, Depok. Close to Alfamart, in front of the Jami Al-Ikhwan Mosque, in front of the MI School. Enter from Jatijajar Housing, Simpang Depok, Jln. Raya Bogor. The location of the land is very strategic, on the side of the road, in the business center of the Jatijajar 2 area. Suitable for use as: Kiosk, Shophouse, residential house, Photocopy, Rent, Car Wash, Workshop.

Located on a plateau so it is free from flooding and located in a safe environment



<https://www.rumah123.com/properti/depok/las3322458/>

Rp 3,5 Juta /m²

Tapos, Depok

Luas Tanah : 611 m²

<https://www.rumah123.com/properti/depok/las3238307/>

Rp 5,5 Juta /m²

Tapos, Depok

Luas Tanah : 4191 m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 3,500,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Depok akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 5,500,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Depok akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 6,000,000 (Nego)