

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

HENDRAWATI/FATRIANTO - 0896.8885.8579/08119781226
viensensiayuliana@gmail.com

IDR 30,000,000 / Tahun (Nego)

Nama Apartemen Apartment Name	Mediterrania Tanjung Duren
Lokasi Location	Jl. Tanjung Duren Raya, Grogol Petamburan, Jakarta Barat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta, Indonesia 11470
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	Bougenvil / 21 /
Luas Size	35 m ²
Parkiran Parking	
Kamar Tidur Bedroom	2
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Semi-Furnished

Amenities

Bahasa Indonesia

[372F06] Sewa Apartemen Mediterania Tanjung Duren Jakarta Barat - 2BR Semi-furnished

Kamar Tidur : 2
Kamar Mandi : 1
Luas : 35 m²
Tower/Lantai/View : Bougenvil / 21 /
Kondisi : Semi-Furnished

Sewa Apartement Mediterania 1
Tanjung Duren
Tower Bougenvil Lantai 21

2 Kamar Tidur
1 Kamar Mandi
2 Ac
2 Lemari Pakaian
1 Tempat Tidur Single Bertingkat
1 Meja Tamu
1 Sofa

Sewa Per Thn 30jt, Deopsito 2jt
Hubungi : Hendrawati 0896.8885.8579
Fatrianto 08119781226

English

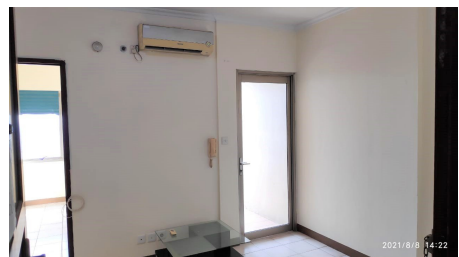
[372F06] For Rent Mediterranean Apartment Tanjung Duren West Jakarta - 2BR Semi-furnished

Bedroom : 2
Bathroom : 1
Area : 35 m²
Tower/Floor : Bougenvil / 21 /
Condition : Semi-Furnished

Mediterranean Apartment for Rent 1
Tanjung Duren
Bougenvil Tower Floor 21

2 Bedrooms
1 Bathroom
2 Ac
2 Wardrobe
1 Bunk Single Bed
1 Guest Table
1 Sofa

Rent Per Year 30 million, Deposit 2 million
Contact : Hendrawati 0896.8885.8579
Fatrianto 08119781226





<https://www.rumah.com/listing-properti/disewa-meditrania-2-flamboyan-oleh-budi-gunawan-17712456>

Rp 45 jt /tahun

Kamar Tidur : 1
Kamar Mandi : 1
Luas : 35 m²

<https://www.rumah.com/listing-properti/disewa-apartemen-mediterrania-royal-marigold-oleh-budi-gunawan-16885208>

Rp 45 jt /tahun

Kamar Tidur : 1
Kamar Mandi : 1
Luas : 35 m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 36,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Mediterania Tanjung Duren akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 40,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Mediterania Tanjung Duren akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 45,000,000 (Nego)