

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Yuliana - 0813-8503-0695
viensensiayuliana@gmail.com

IDR 5,000,000 / Bulan (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Jl. Raya kepo Maja, Mekarbaru, Maja
Kota City	LEBAK
Daerah/Wilayah District	KAB.LEBAK-BANTEN
Luas Tanah Loot Area	60 m ²
Luas Bangunan Floor Area	22 m ²
Tahun Pembangunan Year of Development	2018
Sertifikat Certificate	SHM
Daya Listrik Electrical Power	1300 watt
Jalur Telepon Landline	0
Jumlah Lantai Number of Floor	1
Parkiran Parking	
Kamar Tidur Bedroom	1
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Unfurnished

Amenities

Bahasa Indonesia

[FDAAA1] Sewa Rumah 1 Kamar di Mwkar Baru, Maja, Lebak, Banten

Kamar Tidur : 1
Kamar Mandi : 1
Luas : 22/60 m²
Kondisi : Unfurnished

Sewa Rumah 1 Kamar di Mekarbaru, Maja, Lebak, Banten

1 Bedroom
1 Bathroom

Harga Sewa Rp 5.000.000,- per bulan
Minimum Sewa 12 Bulan

Hubungi - Yuliana, 0813-8503-0695

English

[FDAAA1] For Rent 1 Bedroom House at Mekar Baru, Maja, Lebak, Banten

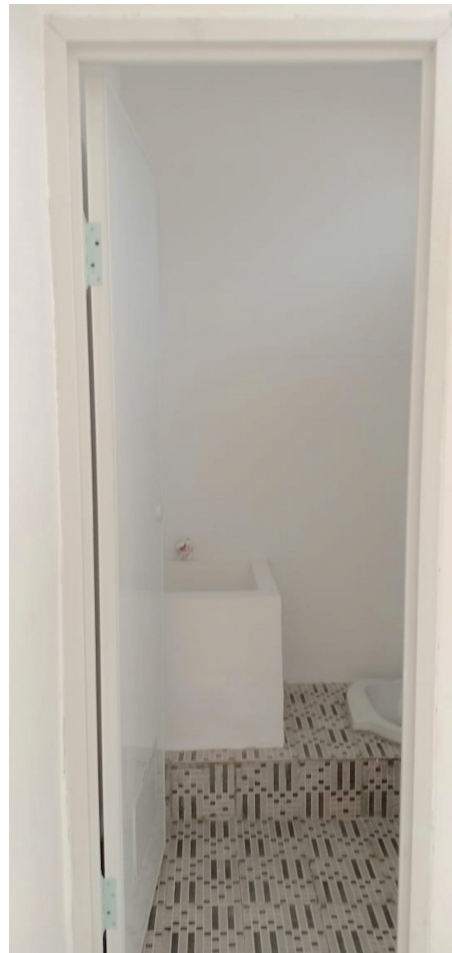
Bedroom : 1

Bathroom : 1

Area : 22/60 m²

Condition : Unfurnished







RUKAMEN'S PRICING COMPARATIVE RESEARCH

<https://www.lamudi.co.id/home-for-rent-with-1-bedroom-1-toilet-1-family-room.html>



18.000.000 / Tahun
1.500.000 / Bulan

kramatwatu, Serang, Banten

Kamar Tidur : 1
Kamar Mandi : 1
Luas Bangunan : 42 m2
Luas Tanah : 105 m2

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 3,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 1 Kamar di LEBAK akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 4,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 1 Kamar di LEBAK akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan rumah anda di harga:

IDR 5,000,000 (Nego)