

ANALYTIC

REPORT

A service of



SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Asih - 08986862432
royalmansion.banguntapan@gmail.com

IDR 639252000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Royal Mansion Banguntapan
Kota City	Yogyakarta
Daerah/Wilayah District	Jalan Raya Pleret Km 2.2 Joho, Jambidan, Banguntapan, Bantul, Yogyakarta
Luas Tanah Loot Area	100 m ²
Luas Bangunan Floor Area	50 m ²
Tahun Pembangunan Year of Development	2019
Sertifikat Certificate	HGB
Daya Listrik Electrical Power	1300 watt
Jalur Telepon Landline	1
Jumlah Lantai Number of Floor	1
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	2
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Unfurnished

Amenities

- One Gate System

Playground

Badminton & Basketball Court
- Mosque

Underground Electricity

Kids Club
- Swimming Pool

Fitness Center

Hotspot Wi-fi

Bahasa Indonesia

[CD1364] Jual Rumah 2BR, 50m2 - Bantul, Yogyakarta

Kamar Tidur : 2
Kamar Mandi : 1
Luas : 50/100 m²
Kondisi : Unfurnished

Royal Mansion perumahan dengan gaya Klasik Elegan menciptakan ruang ideal yang nyaman bagi siapa saja yang menginginkan hunian berkualitas tinggi. Lokasi perumahan Royal Mansion dekat dengan Kota Yogyakarta dengan kemudahan akses yang berjarak 10 menit dari Bandara Adisucipto dan Ambarukmo Plaza dan Hotel. Royal Mansion memberikan beberapa pilihan type dengan berbagai fasilitas umum yang disediakan seperti *One Gate System Security*, Masjid, *Playground*, Wahana air, *Fitness Center*, *Badminton Court*, *Basketball Court*, dan fasilitas lainnya.

Segera dipasarkan SOFT OPENING pengembangan tahap ke-3 untuk type 40, 45, 50, dan 72.

Untuk informasi lebih lanjut bisa menghubungi marketing kami di nomor telp:
Office : (0274)2840726
Asih : 08986862432
Atau bisa mengunjungi gallery marketing kami di Jl. Raya Pleret Km 2,2 Jambidan Banguntapan Bantul DIY

English

[CD1364] For Sale 2BR House, 50m2 - Bantul, Yogyakarta

Bedroom : 2
Bathroom : 1
Area : 50/100 m²
Condition : Unfurnished

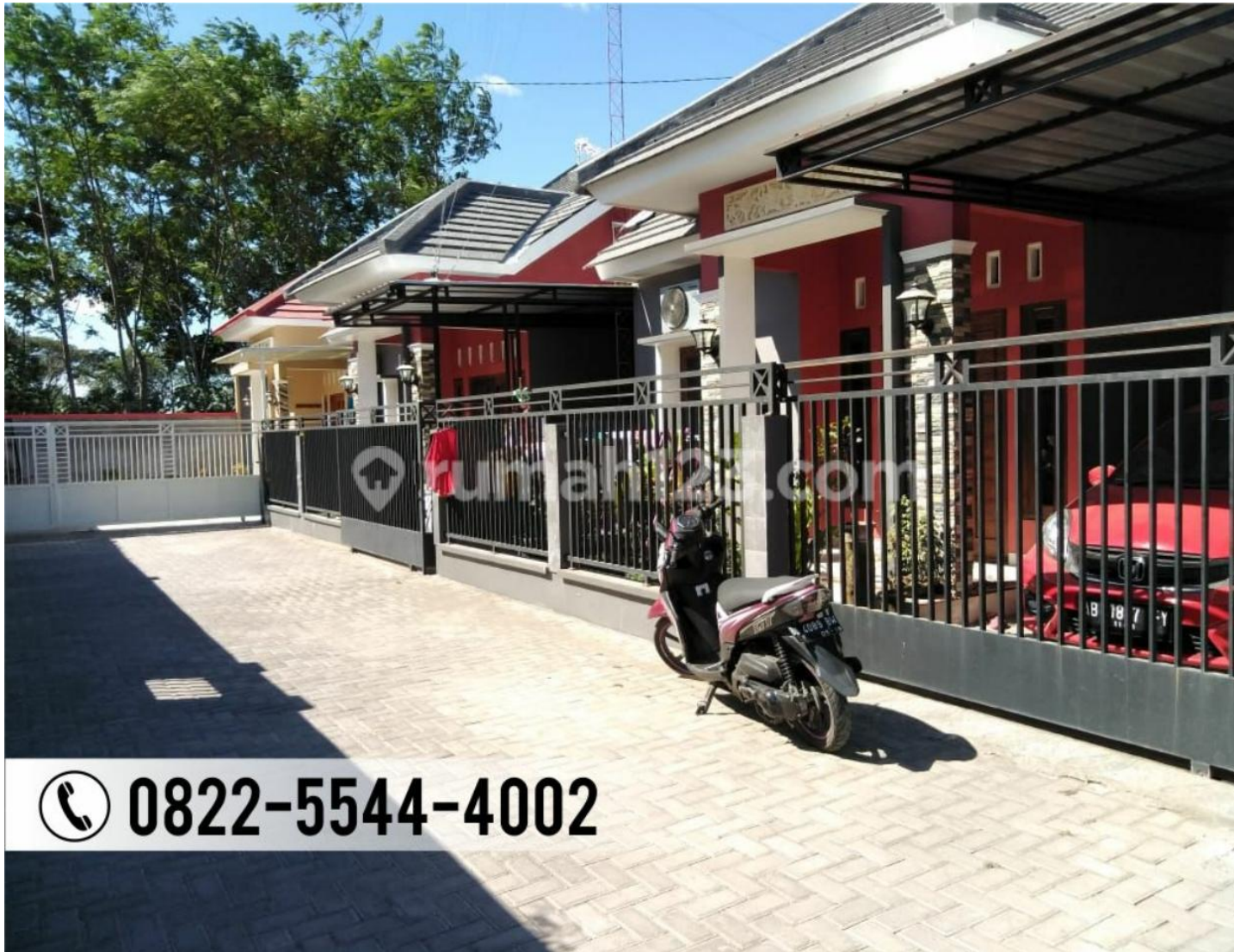
Royal Mansion housing in an elegant Classical style creates an ideal space that is comfortable for anyone who wants high-quality housing. The Royal Mansion housing location is close to Yogyakarta City with easy access which is 10 minutes from Adisucipto Airport and Ambarukmo Plaza and Hotel. Royal Mansion provides a choice of type with various public facilities provided such as One Gate Security System, Mosque, Playground, Water Park, Fitness Center, Badminton Court, Basketball Court, and other facilities.

Immediately marketed SOFT OPENING development stage 3 for types 40, 45, 50, and 72.

For further information, please contact our marketing at tel:
Office: (0274) 2840726
Asih: 08986862432
Or you can visit our marketing gallery on Jl. Raya Pleret Km 2.2 Jambidan Banguntapan Bantul DIY



<https://www.rumah123.com/properti/bantul/hos3713666/>



Rp. 550.000.000

Banguntapan, Bantul

- Luas Bangunan : 75 m²
- Luas Tanah : 115 m²
- Kamar Tidur 3
- Kamar Mandi 2
- Parkir 1



Rp. 600.000.000

Banguntapan, Bantul

- Luas Bangunan : 45 m²
- Luas Tanah : 100 m²
- Kamar Tidur 2
- Kamar Mandi 1

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 630,252,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 2 Kamar di Yogyakarta akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 635,252,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 2 Kamar di Yogyakarta akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan rumah anda di harga:

IDR 639,252,000 (Nego)