

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Sekar - 089617950198
sekar_bmijkt@yahoo.com

IDR 180.000.000 - 250.000.000 (Nego)

Nama Apartemen Apartment Name	Saladdin Mansion
Lokasi Location	Jl. Margonda Raya No. 39, Depok, Jawa Barat, Indonesia 16431
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	/ 31 /
Luas Size	17,41 m ²
Parkiran Parking	
Kamar Tidur Bedroom	Studio
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Unfurnished

Facilities

- ATM
Restaurant
- Fitness Centre
Swimming Pool
- Mini Mart

Amenities

Bahasa Indonesia

[892F7A] Jual 2 Unit Apartemen Saladdin Mansion Depok

Kamar Tidur : Studio
Kamar Mandi : 1
Luas : 17,41 m²
Tower/Lantai/View : / 31 /
Kondisi : Unfurnished

DIJUAL 2 UNIT APARTEMEN SALLADIN MANSION

Lokasi : Jl. Margonda Raya No.41, Depok, Kec. Pancoran Mas, Kota Depok, Jawa Barat 16431
Tower/Floor : 31/M Luas : 12,91 M2
Tower/Floor : 31/N Luas : 17,41 M2
Jenis Unit : Studio
Kondisi : Unfurnished, Listrik 1300 Watt
Fasilitas : Fasilitas sangat lengkap. Swimming pool, Gym, Musholla, Wi-Fi lobby, Shuttle bus, Restaurant, Food court, Minimart, ATM

Additional Info :

- Apartemen Saladdin Mansion terletak di The Great Saladdin Square, berdekatan dengan Masjid Kubah Mas
- Apartemen ini berlokasi sekitar 5 menit dari Jalan Margonda Raya dan Stasiun Depok Baru
- Dekat dengan RS Mitra Keluarga Depok dan RS Hermina Depok
- Dekat dengan pusat perbelanjaan ITC Mall Depok

Price :

- Tower/Floor : 31/M Luas : 12,91 M2 Rp. 185.000.000
- Tower/Floor : 31/N Luas : 17,41 M2 Rp. 245.000.000

Contact : Sekar (Telp / Wa 089617950198)

English

[892F7A] Selling 2 Units of Saladdin Mansion Apartment Depok

Bedroom : Studio
Bathroom : 1
Area : 17,41 m²
Tower/Floor : / 31 /
Condition : Unfurnished

2 UNITS OF SALLADIN MANSION APARTMENT FOR SALE

Location : Jl. Margonda Raya No.41, Depok, Kec. Pancoran Mas, Depok City, West Java 16431
Tower/Floor : 31/M Area : 12.91 M2
Tower/Floor : 31/N Area : 17.41 M2
Unit Type : Studio
Condition: Unfurnished, 1300 Watt Electricity
Facilities: The facilities are very complete. Swimming pool, Gym, Musholla, Wi-Fi lobby, Shuttle bus, Restaurant, Food court, Minimart, ATM

Additional Information:

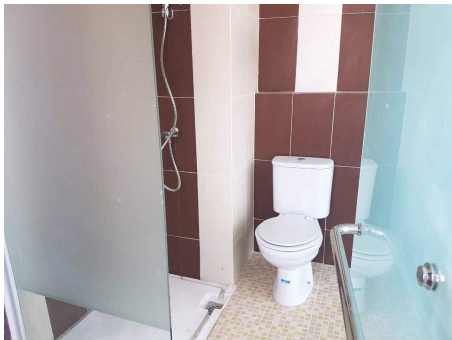
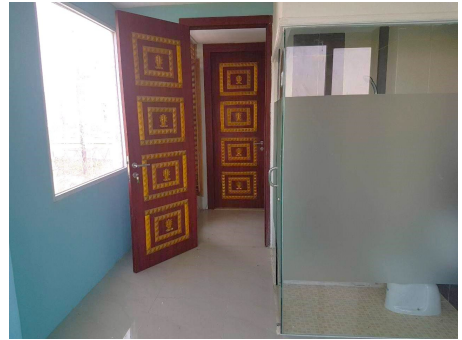
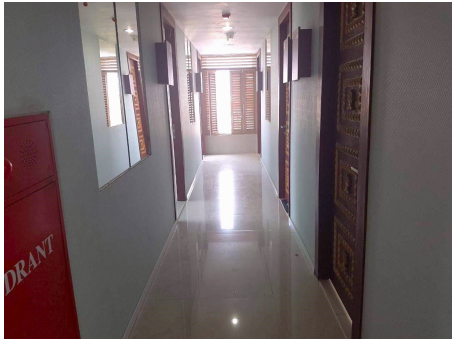
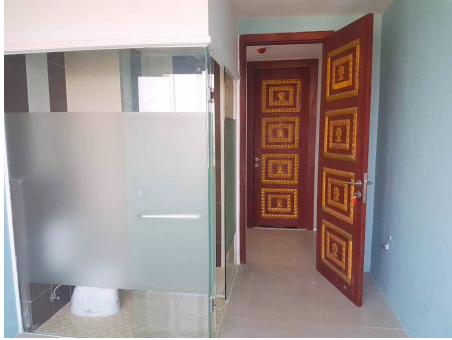
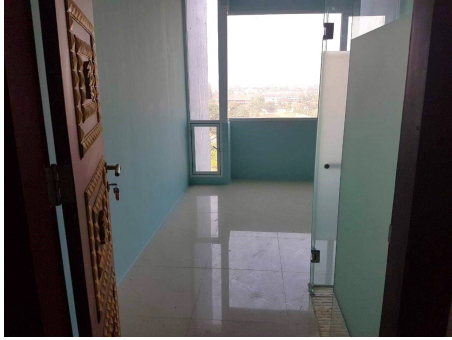
- Saladdin Mansion Apartment is located at The Great Saladdin Square, adjacent to the Dome of Mas . Mosque
- This apartment is located about 5 minutes from Jalan Margonda Raya and Depok Baru Station
- Close to Mitra Keluarga Hospital Depok and Hermina Hospital Depok
- Close to the ITC Mall Depok shopping center

Price :

- Tower/Floor : 31/M Area : 12.91 M2 Rp. 185,000,000
- Tower/Floor : 31/N Area : 17.41 M2 Rp. 245,000,000

Contact : Sekar (Tel / Wa 089617950198)

PHOTO PROPERTY





<https://www.olx.co.id/item/studio-saladin-mansion-semi-furnish-198jt-iid-830508406>

Rp 198.000.000

1 Kamar Tidur
1 Kamar Mandi
Luas : 17 m2

STUDIO SALADIN MANSION SEMI FURNISH

Pancoran Mas, Depok Kota, Jawa Barat

<https://www.olx.co.id/item/apartemen-saladdin-saladin-mansion-murah-bu-tt-mobil-iid-814014629>

Rp 160.000.000

1 Kamar Tidur
1 Kamar Mandi
Luas : 18 m2

Apartemen Saladdin / Saladin Mansion

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 160,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Studio Kamar di Saladdin Mansion akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 180,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Studio Kamar di Saladdin Mansion akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 198,000,000 (Nego)