

ANALYTIC REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

JOSEPHINE - 087821322111
phine_josephine@yahoo.com

IDR 400,000,000

Nama Apartemen Apartment Name	Mekar Wangi Square
Lokasi Location	Jl. Cibaduyut 142, Bojongloa Kidul, Bandung, Jawa Barat, Indonesia 40236
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	M square / 21 / Perkotaan bandung
Luas Size	25 m ²
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	1
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Facilities

Business Center
Fitness Centre
Green Area
Mini Mart
Rooftop Garden

Cafe
Food Court
Kid's Pool
Parking Lot
Security

Dry Cleaning
Garden
Laundry
Restaurant
Swimming Pool

Amenities

TV

Air Conditioning

Kitchen

Bahasa Indonesia

[68388A] Jual Apartemen Mekar Wangi Square Bandung - 1BR Furnished

Kamar Tidur : 1
Kamar Mandi : 1
Luas : 25 m²
Tower/Lantai/View : M square / 21 / Perkotaan bandung
Kondisi : Furnished

Jual Apartemen M-Square Bandung
Jl. Cibaduyut Raya 142

- Type Studio = 25 M2
- Full Furnish
- Sertifikat SHM
- Lantai Kayu

Apartemen Mekarwangi Square adalah sebuah apartemen yang dibangun di Bandung, tepatnya di Jalan Cibaduyut Raya, yang kini dikenal sebagai ikon baru kota Bandung. Apartemen ini berada di lokasi strategis, menjadikannya sebuah hunian yang nyaman dan praktis mengingat banyak fasilitas umum dan penunjang di sekitarnya: beragam perumahan, mall, rumah sakit, dan sekolah.

Selain posisinya yang strategis, Apartemen Mekarwangi Square didukung dengan fasilitas lengkap seperti kolam renang, pusat kebugaran, *sky garden*, kartu akses masuk apartemen, tiga lantai tempat parkir, *amphitheater*, lintasan *jogging*, ruang karaoke, *mini market*, arena bermain anak-anak, ruang santai, balai pertemuan, tempat ibadah, dan keamanan 24 jam.

English

[68388A] For Sale Mekar Wangi Square Apartment Bandung - 1BR Furnished

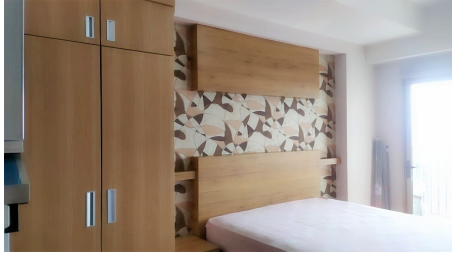
Bedroom : 1
Bathroom : 1
Area : 25 m²
Tower/Floor : M square / 21 / Perkotaan bandung
Condition : Furnished

For Sale M-Square Apartment Bandung
Jl. Cibaduyut Raya 142

- Type Studio = 25 M2
- Full Furnish
- SHM certificate
- Wooden floor

Mekarwangi Square Apartment is an apartment built in Bandung, precisely on Jalan Cibaduyut Raya, which is now known as the new icon of the city of Bandung. This apartment is in a strategic location, making it a comfortable and practical residence considering the many public and supporting facilities in the vicinity: various housing estates, malls, hospitals, and schools.

In addition to its strategic position, Mekarwangi Square Apartment is supported by complete facilities such as a swimming pool, fitness center, sky garden, apartment access cards, three floors of parking, amphitheater, jogging track, karaoke room, mini market, children's playground, lounge relax, meeting hall, place of worship, and 24-hour security.





<https://www.rumah.com/listing-properti/dijual-mekar-wangi-oleh-irene-cahyani-19500124>

Rp 300 jt

Jl Mekar Kencana, Mekar Wangi, Bojongloa Kidul, Mekar Wangi, Bandung, Jawa Barat

Kamar Tidur : Studio

Kamar Mandi : 1

Luas : 23 m²

<https://www.rumah123.com/properti/bandung/aps2482123/>

Rp 300 Juta

Jual cepat Dan murah (BU) apartment m square, type studio, view kota bandung

Mekar Wangi, Bandung

- Kamar Tidur : 1
- Kamar Mandi : 1
- Luas Bangunan : 23 m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 350,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 1 Kamar di Mekar Wangi Square akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 400,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 1 Kamar di Mekar Wangi Square akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 450,000,000 (Nego)