

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

IBU KIKI - 0859-3914-3742
kikireza@yahoo.com

IDR 799.200.000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Lahan di Wisata Situ Balekambang Ciseeng Bogor.
Kota City	Bogor
Daerah/Wilayah District	Ciseeng Bogor Jawa Barat
Alamat Address	Cikadu RT 004 RW 09 Cibeuteung Udik Ciseeng, Bogor
Luas Tanah Lot Area	1.332 m ²
Sertifikat Certificate	PPJB

Amenities

Bahasa Indonesia

[E26FCD] Jual Tanah 1332m2 - Ciseeng, Bogor

Luas Tanah : 1.332 m²
Sertifikat : PPJB

Dijual lahan strategis di depan Wisata Situ Balekambang, Ciseeng, Bogor

Dijual segera oleh pemilik langsung. Butuh uang. Legalitas AJB. Sertifikat sedang dalam proses di BPN oleh Kepala Desa setempat Harga bisa negosiasi.

Terletak sangat strategis di pinggir jalan Desa, ada kolam ikan, berhadapan dengan Situ Balekambang. Lingkungan nyaman dan Asri. Cocok untuk investasi atau usaha kulineran, pemancingan dan lain lain.

Harga Permeter : 600.000/m2

English

[E26FCD] Land for sale 1332m2 - Ciseeng, Bogor

Lot Area : 1.332 m²
Certificate : PPJB

Strategic land for sale in front of Situ Balekambang Tourism, Ciseeng, Bogor

Sold immediately by the owner directly. Need money. AJB legality. Certificate is in process at BPN by the local Village Head. Price is negotiable.

Strategically located on the edge of the village road, there is a fish pond, opposite Situ Balekambang. Comfortable and beautiful environment. Suitable for investment or culinary business, fishing and others.

Permeter Price : 600,000/m2





<https://www.rumah123.com/properti/bogor/las2765316/>

Rp. 2.000.000 /m²

Tanah pinggir jalan samping ignora ciseeng bogor

Ciseeng, Bogor

- LT : 1600 m²

<https://www.rumah123.com/properti/bogor/las1922963/>

Rp. 1.500.000 /m²

Tanah Datar peruntukan Perumahan, Ciseeng Bogor

Ciseeng, Bogor

- LT : 97600 m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 350,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Bogor akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,500,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Bogor akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 2,000,000 (Nego)