

ANALYTIC REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Ito - 0815-1317-4077
agussupriatna0@gmail.com

IDR 200,000/m2 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Kampung Cijurey, Desa Sukadamai, Kec Sukamakmur, Bogor
Kota City	Bogor
Daerah/Wilayah District	Sukamakmur, Jonggol, Bogor
Alamat Address	Jl. Raya Menteng km 13, Kp Cijurey, Desa Sukadamai, Kec Sukamakmur, Bogor https://goo.gl/maps/U72nQcAbyvp1WtWYA
Luas Tanah Lot Area	50000 m ²
Sertifikat Certificate	Girik

Amenities

Bahasa Indonesia

Jual Tanah di Sukamakmur Jonggol 50000m2 47C2C2

Luas Tanah : 50000 m²
Sertifikat : Girik

Dijual Tanah Murah Di Sukadamai, Sukamakmur, Jonggol

Luas: 50,000 m²
Harga: Rp 200,000/m²

Jangan lewatkan kesempatan emas untuk memiliki tanah luas di lokasi yang sangat potensial! Terletak di Sukadamai, Sukamakmur, Jonggol, tanah seluas 50,000 m² ini siap menjadi investasi terbaik Anda.

Keunggulan Lahan:

- **Lokasi Strategis:** Akses mudah ke jalan utama dan transportasi publik, menjadikannya ideal untuk pengembangan perumahan atau komersial.
- **Lingkungan Asri:** Dikelilingi pemandangan alam yang indah, menciptakan suasana tenang dan nyaman.
- **Dekat Fasilitas Umum:** Hanya beberapa menit dari sekolah, pasar, dan rumah sakit, memudahkan aktivitas sehari-hari.
- **Bebas Banjir:** Terletak di dataran tinggi, sehingga tidak akan banjir

Potensi Tak Terbatas! Baik untuk investasi, pembangunan rumah, atau proyek bisnis, tanah ini menawarkan banyak peluang.

English

Land for Sale in Sukamakmur Jonggol 50,000 m² 47C2C2

Lot Area : 50000 m²
Certificate : Girik

For Sale: Affordable Land in Sukadamai, Sukamakmur, Jonggol

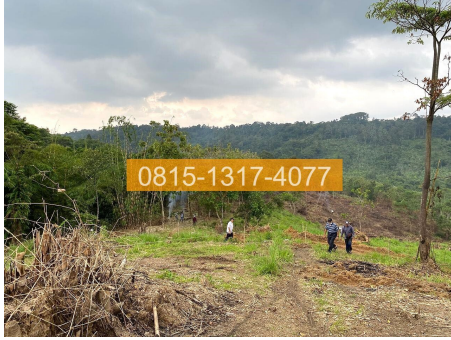
Area: 50,000 m²
Price: Rp 200,000/m²

Don't miss this golden opportunity to own a vast piece of land in a highly potential location! Located in Sukadamai, Sukamakmur, Jonggol, this 50,000 m² plot is ready to become your best investment.

Advantages of the Land:

- **Strategic Location:** Easy access to main roads and public transportation, making it ideal for residential or commercial development.
- **Scenic Environment:** Surrounded by beautiful natural views, creating a calm and comfortable atmosphere.
- **Close to Amenities:** Just minutes away from schools, markets, and hospitals, facilitating daily activities.
- **Flood-Free Area:** Situated on higher ground, ensuring no flooding issues.

Unlimited Potential! Whether for investment, home construction, or business projects, this land offers numerous opportunities.



<https://www.olx.co.id/item/tanah-full-view-sangat-strategis-untuk-investasiberkebun-iid-926964565>

Sukamakmur, Bogor Kab., Jawa Barat

Rp 75.000/m²

Luas Tanah : 40,000m²

<https://www.olx.co.id/item/cocok-untuk-vila-dan-inves-iid-926805246>

Sukamakmur, Bogor Kab., Jawa Barat

Rp 150.000/m2

Luas tanah : 3555m2

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 100,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Bogor akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 150,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Bogor akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 200,000 (Nego)