

ANALYTIC REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Ronny - 08128715590
simbolonrep@gmail.com

IDR 3,315,000,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Kompleks Bulog Yanatera Jatiwarna
Kota City	Bekasi
Daerah/Wilayah District	Jatiwarna Bekasi.
Alamat Address	Jalan Yanatera 17
Luas Tanah Lot Area	510 m ²
Sertifikat Certificate	HGB

Amenities

Bahasa Indonesia

[DDD658] Jual Tanah 510m2 - Jatiwarna Bekasi

Luas Tanah : 510 m²
Sertifikat : HGB

Dijual Cepat Rp 6,500,000 per m2

Terletak di dataran tinggi sehingga bebas dari banjir.

Berada di lingkungan yang aman dan dekat dengan pusat perbelanjaan. Dekat dengan sekolah, tempat ibadah dan rumah sakit. Transportasi umum dan keamanan 24 jam. Dekat dengan ACS international school

English

[DDD658] Land for sale 510m2 - Jatiwarna Bekasi

Lot Area : 510 m²
Certificate : HGB

Quick Sale IDR 6,500,000 per m2

Located in the highlands so it is free from flooding.

Located in a safe neighborhood and close to shopping malls. Close to schools, places of worship and hospitals. Public transportation and 24 hour security. Close to ACS international school



<https://www.rumah123.com/properti/bekasi/las2439142/>

Rp 6 Juta /m²

kavling siap bangun

Jatiwarna, Bekasi

- LT : 99 m²

<https://www.rumah123.com/properti/bekasi/las2683139/>

Rp 4 Juta /m²

tanah kavling di daerah Jatiwarna bekasi

Jatiwarna, Bekasi

- LT : 477 m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 4,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Bekasi akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 6,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Bekasi akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 6,500,000 (Nego)