

ANALYTIC

REPORT

A service of



SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Henny Mardiana - 0818163905
henny@kingkoil.co.id

IDR 35,000,000 / Tahun (Nego)

Nama Apartemen Apartment Name	Kota Ayodhya
Lokasi Location	Jl. MH Thamrin, Cikokol, Tangerang, Banten, Indonesia 15117
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	Indigo / 20 / City / Kota
Luas Size	23.8 m ²
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	1
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Facilities

- ATM

Cafe

Fitness Centre

Jogging Track

Medical Center

Restaurant
- Basketball Court

Children Playground

Food Court

Kid's Pool

Mini Mart

Security
- Business Center

Commercial Area

Garden

Laundry

Parking Lot

Swimming Pool

Amenities

- TV

Water Heater
- Air Conditioning

Kompur Gas
- Kitchen

[D6DCE6] Sewa Apartemen Kota Ayodhya Tangerang - Unit Studio Furnished

Kamar Tidur : 1
Kamar Mandi : 1
Luas : 23.8 m²
Tower/Lantai/View : Indigo / 20 / City / Kota
Kondisi : Furnished

Sewa Apartemen Kota Ayodhya Tangerang - Studio Furnished

Apartemen Kota Ayodhya adalah kompleks apartemen yang dibangun di atas lahan seluas 16 ha, di daerah yang sedang berkembang pesat, Alam Sutera. Lokasi apartemen ini cukup strategis karena berada di tengah Jalan Protokol M.H. Thamrin (Tangerang), hanya 5 menit menuju Tol Jakarta-Merak, 10 menit menuju Alam Sutera, dan 20 menit menuju Bandara Internasional Soekarno – Hatta.

Apartemen Kota Ayodhya menawarkan beragam fasilitas untuk meningkatkan kenyamanan penghuninya, yaitu kolam renang, lapangan basket, mall, ruko, taman bermain anak, area komersil, dan layanan shuttle bus, Kompor Gas, Water heater.

- Apartemen Kota Ayodhya, Tipe Studio Jl. M.H. Thamrin Cikokol Tangerang
- Tower Indigo Lantai 20. Kondisi baru, full furnished, kulkas, ac, tv tersedia. Harga Rp. 400 jutaan
- View City, Lokasi strategis di pusat Kota Tangerang, dekat mall dan rumah sakit dan akses ke modern land dan akses pintu tol-jkt, cikokol cipondoh, modern land, Karawaci Dan kebon nanas. Dekat RS Dan mall. Tersedia shuttle bus Dan akses kendaraan umum yang mudah.

- Rent Fee
Rp 35.000.000,- Per Year (negotiable)
Rp 17.500.000,- per 6 Months
Rp 9.000.000,- Per 3 Months
Deposit Money Rp 2.500.000,- Refundable
Listrik 1300 watt
Contact - Henny, 0818163905

[D6DCE6]For Rent Kota Ayodhya Apartment Tangerang - Studio unit Furnished

Bedroom : 1
Bathroom : 1
Area : 23.8 m²
Tower/Floor : Indigo / 20 / City / Kota
Condition : Furnished

For Rent Kota Ayodhya Apartment Tangerang - Studio Furnished

Ayodhya City apartment is an apartment complex built on an area of 16 ha, in a rapidly developing district, Alam Sutera. This apartment location is strategic because it is in the middle of the protocol road M.H. Thamrin (Tangerang), only 5 minutes to the Jakarta-Merak toll road, 10 minutes into the Alam Sutera, and 20 minutes to the International Airport Soekarno - Hatta.

Ayodhya City apartment offers a range of facilities to improve the comfort of the occupants, the swimming pool, basketball field, mall, shop, children's playground, commercial area, and a shuttle bus service, Kompor Gas, Water heater.

- Kota Ayodhya Apartment, Studio Type Unit, Jl. M.H. Thamrin, Cikokol, Tangerang
- Tower Indigo, 20th Floor, New Condition, Fully Furnished, Fridge, Air Conditioning, and TV.
- City View, strategic Location at Tangerang City, Close to Mall and Hospitals, and Access to ModernLand Area. Highway access Gate to Jakarta, Cikokol, Cipondoh, ModernLand, Karawaci and Kebon Nanas. Close to Hospital and Mall, Shuttle Bus Provided , and easy public transport

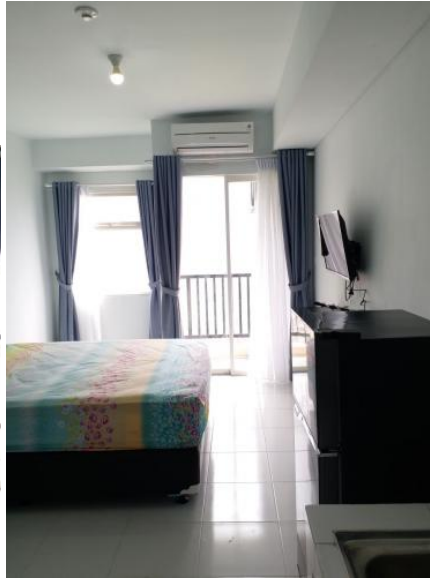
- Rent Fee
Rp 35.000.000,- Per Year (negotiable)
Rp 17.500.000,- per 6 Months
Rp. 9.000.000,- per 3 Months
Deposit Money Rp 2.500.000,- Refundable
Electricity Power 1300 Watt

Contact - Henny, 0818163905





<http://www.sewa-apartemen.net/126465/disewakan-bulanan-tahunan-apartemen-kota-ayodhya-studio-full-furnished-strategis>



- **1 bulan = Rp 2.500.000**
- **6 bulan = Rp 13.000.000**
- **1 tahun = Rp 25.000.000**
- Apartment Name: **Kota Ayodhya**
- Location: Tangerang Kota Cikokol, Cipondoh, Tangerang
- Tower/Floor/View: Coral/21/City
- Size: 24 m2
- Bedroom: Studio
- Bathroom: 1



Rp. 24.000.000 per tahun

Cikokol, Tangerang

- Luas Bangunan : 24 m²
- Kamar Tidur 1
- Kamar Mandi 1

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 35,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 1 Kamar di Kota Ayodhya akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 35,500,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 1 Kamar di Kota Ayodhya akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 36,000,000 (Nego)