

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Juliani - 0812-1082-2892
saskifa@gmail.com

IDR 28,500,000 / Tahun (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Jl. Kertha Dalem Sari IV, Blok D, Denpasar
Kota City	Bali
Daerah/Wilayah District	Denpasar
Luas Tanah Loot Area	70 m ²
Luas Bangunan Floor Area	70 m ²
Tahun Pembangunan Year of Development	0
Sertifikat Certificate	SHM
Daya Listrik Electrical Power	1300 watt
Jalur Telepon Landline	0
Jumlah Lantai Number of Floor	1
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	2
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Amenities

Bahasa Indonesia

Sewa Rumah Denpasar Bali 2 Kamar 70m2 A61CDB

Kamar Tidur : 2
Kamar Mandi : 1
Luas : 70/70 m²
Kondisi : Furnished

Sewa Rumah Nyaman dan Halal di Denpasar

Kami menawarkan rumah ideal untuk keluarga Muslim yang mencari tempat tinggal nyaman di Denpasar, Bali. Dengan luas 70m², rumah ini memiliki 2 kamar tidur yang luas dan dilengkapi dengan berbagai fasilitas untuk memenuhi kebutuhan Anda.

Fitur Utama:

- 2 Kamar Tidur: Ruangan yang nyaman dan tenang untuk istirahat.
- Dapur Terpisah: Dapur bersih dan fungsional, cocok untuk memasak hidangan lezat.
- Ruang Tamu: Area nyaman untuk berkumpul bersama keluarga dan teman.
- Kamar Mandi: Kamar mandi bersih dan terawat.
- Halaman: Ruang terbuka yang dapat digunakan untuk bersantai atau bermain.

Lokasi Strategis:

- Dekat dengan masjid, sehingga memudahkan untuk menjalankan ibadah.
- Akses mudah ke pusat perbelanjaan, sekolah, dan fasilitas umum lainnya.

Keamanan: Lingkungan yang aman dan ramah, ideal untuk keluarga.

Harga Sewa: 28,500,000/Tahun

Jangan lewatkan kesempatan ini untuk tinggal di rumah yang nyaman dan sesuai dengan kebutuhan Anda. Segera hubungi kami untuk penjadwalan kunjungan!

Kontak: Juliani - 0812-1082-2892

English

House Rental Denpasar Bali 2 Rooms 70m2 A61CDB

Bedroom : 2
Bathroom : 1
Area : 70/70 m²
Condition : Furnished

Rent a Comfortable and Halal House in Denpasar

We offer an ideal house for Muslim families looking for a cozy place to live in Denpasar, Bali. With an area of 70m², this house has 2 spacious bedrooms and comes with various facilities to fulfill your needs.

Key Features:

- 2 Bedrooms: A cozy and quiet room to rest.
- Separate Kitchen: A clean and functional kitchen, perfect for cooking delicious dishes.
- Living Room: A cozy area to gather with family and friends.
- Bathroom: The bathroom is clean and well-maintained.
- Courtyard: An open space that can be used for relaxing or playing.

Strategic Location:

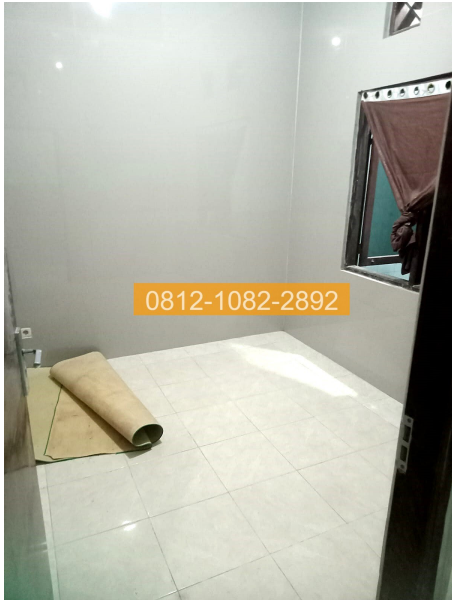
- Close to the mosque, making it easy to worship.
- Easy access to shopping centers, schools, and other public facilities.

Safety: Safe and friendly neighborhood, ideal for families.

Rental Price: 28,500,000/year

Don't miss this opportunity to live in a comfortable home that suits your needs. Contact us immediately to schedule a visit!

Contact: Juliani - 0812-1082-2892

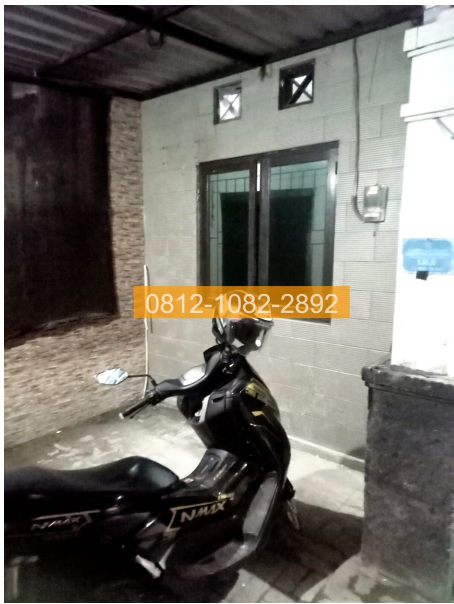




0812-1082-2892



0812-1082-2892



0812-1082-2892



0812-1082-2892

<https://www.rumah123.com/properti/denpasar/hor18110511/>

Rp 114 Juta per tahun

Denpasar Selatan, Denpasar

Kamar Tidur : 1

Kamar Mandi : 2

Luas Tanah : 72 m²

Luas Bangunan : 50 m²

<https://www.rumah123.com/properti/denpasar/hor18185902/>

Rp 88 Juta per tahun

Renon, Denpasar

Kamar Tidur : 2

Kamar Mandi : 1

Luas Tanah : 45 m²

Luas Bangunan : 60 m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 28,500,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 2 Kamar di Bali akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 88,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 2 Kamar di Bali akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan rumah anda di harga:

IDR 114,000,000 (Nego)