

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Yayat Sugiatna - 085921771033
yayat218@hotmail.com

IDR 275.000.000 (Nego)

Nama Apartemen Apartment Name	Kota Ayodhya
Lokasi Location	Jl. MH Thamrin, Cikokol, Tangerang, Banten, Indonesia 15117
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	Indigo / 3 no.28 / City View
Luas Size	23 m ²
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	Studio
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Facilities

- Basketball Court
Food Court
Swimming Pool
- Children Playground
Gymnasium
- Fitness Centre
Parking Lot

Amenities

- TV
- Air Conditioning
- Kitchen

Bahasa Indonesia

[7B016C] Jual Apartemen Kota Ayodhya Tangerang - Studio Furnished

Kamar Tidur : Studio

Kamar Mandi : 1

Luas : 23 m²

Tower/Lantai/View : Indigo / 3 no.28 / City View

Kondisi : Furnished

Dijual apartemen Studio di Apartemen Kota Ayodya, Tangerang.

Apartemen Kota Ayodhya juga menyediakan layanan *shuttle bus* ke Stasiun Kereta Batu Ceper. Ada juga lapangan parkir, studio yoga, Hypermart di lantai *ground*, *food court*, dan lapangan basket. Dengan lokasi di tengah pusat kota Tangerang, Anda bisa mencapai CBD Tangerang dan Jakarta dengan mudah dan cepat. Anda hanya perlu waktu 7 menit menuju Stasiun Kereta Api Tangerang dan 10 menit menuju IKEA, Mall @ Alam Sutera, Flavour Bliss, Living World, BINUS dan OMNI Hospital.

Apartemen Kota Ayodhya juga dekat dengan BSD City, Summarecon, Paragon Village Lippo Karawaci, Modern Land, Supermall Karawaci. Apartemen ini tentu sangat cocok untuk para profesional, individu lajang, serta pasangan dan keluarga dengan anak-anak yang menginginkan tempat menginap yang nyaman di lokasi yang strategis dengan fasilitas bintang lima yang lengkap.

English

[7B016C] For sale Kota Ayodhya Apartment, Tangerang - Studio Furnished

Bedroom : Studio

Bathroom : 1

Area : 23 m²

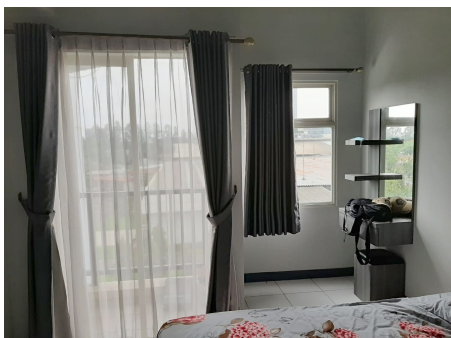
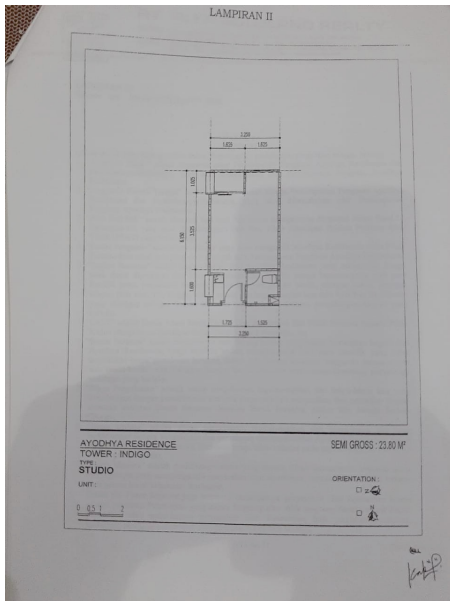
Tower/Floor : Indigo / 3 no.28 / City View

Condition : Furnished

For sale Studio apartment at Kota Ayodya Apartment, Tangerang.

The Kota Ayodhya Apartment also provides a shuttle bus service to the Batu Ceper Train Station. There is also a parking lot, a yoga studio, a Hypermart on the ground floor, a food court, and a basketball court. With a location in the middle of downtown Tangerang, you can reach the CBD of Tangerang and Jakarta easily and quickly. You only need 7 minutes to Tangerang Train Station and 10 minutes to IKEA, Mall @ Alam Sutera, Flavor Bliss, Living World, BINUS and OMNI Hospital.

Kota Ayodhya Apartments are also close to BSD City, Summarecon, Paragon Village Lippo Karawaci, Modern Land, Supermall Karawaci. This apartment is certainly very suitable for professionals, single individuals, as well as couples and families with children who want a comfortable place to stay in a strategic location with complete five-star facilities.



<https://www.olx.co.id/item/dijual-apartement-ayodhya-tangerang-kota-iid-827335271>

Rp 355.000.000

1 Kamar Tidur

1 Kamar Mandi

29 m2

Dijual Apartement Ayodhya Tangerang Kota

Tangerang, Tangerang Kota, Banten

<https://www.olx.co.id/item/di-jual-apartement-ayodhya-harga-murah-fasilitas-terbaik-fitness-cente-iid-823118754>

Rp 310.000.000

1 Kamar Tidur
1 Kamar Mandi
29 m2

Di jual Apartement Ayodhya harga murah fasilitas terbaik fitness cente

Tangerang, Tangerang Kota, Banten

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 275,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Studio Kamar di Kota Ayodhya akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 290,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Studio Kamar di Kota Ayodhya akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 310,000,000 (Nego)