

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Taufan - 0813-2179-0000
taufangurnasa@gmail.com

IDR 4,378,500,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Jl Reog VI No. 4
Kota City	Bandung
Daerah/Wilayah District	Turangga
Alamat Address	Jl. Reog VI No. 4
Luas Tanah Lot Area	417 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

[59FC63] Jual Tanah 417m2 - Turangga, Bandung

Luas Tanah : 417 m²
Sertifikat : SHM

Lokasi tanah strategis di wilayah administrasi Kota Bandung, terletak dalam lingkungan pemukiman, dekat dengan fasilitas strategis (mall Trans Studio Bandung, sekolah, minimarket, pertokoan, klinik dll), PAM, PLN, keamanan 24 jam, taman lingkungan dan jalan lingkungan yang asri.

English

[59FC63] Jual Tanah 417m2 - Turangga, Bandung

Lot Area : 417 m²
Certificate : SHM

Strategic land location in the administrative area of Bandung City, located in a residential area, close to strategic facilities (Trans Studio Bandung mall, schools, minimarkets, shops, clinics, etc.), PAM, PLN, 24-hour security, environmental parks and beautiful neighborhood roads.

PHOTO PROPERTY



<https://www.rumah123.com/properti/bandung/las2596652/>

Rp. 4.807.000.000 Total

Turangga, Bandung

Luas Tanah : 430 m²

<https://www.rumah123.com/properti/bandung/las2733744/>

Rp. 4.500.000.000 Total

Turangga, Bandung

Luas Tanah : 434 m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 4,300,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Bandung akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 4,400,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Bandung akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 4,500,000,000 (Nego)