

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Restu - 087712333332
restu.sudyatmika@gmail.com

IDR 55,000,000 / Tahun (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Perumahan Terrace Korji
Kota City	Bali
Daerah/Wilayah District	Ungasan, Kuta Selatan, Badung
Luas Tanah Loot Area	120 m ²
Luas Bangunan Floor Area	90 m ²
Tahun Pembangunan Year of Development	2015
Sertifikat Certificate	SHM
Daya Listrik Electrical Power	2200 watt
Jalur Telepon Landline	1
Jumlah Lantai Number of Floor	2
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	3
Kamar Mandi Bathroom	3
Kondisi Condition	Semi-Furnished

Amenities

- TV
Water Heater
Service Area
- Cable TV
Kitchen
- Air Conditioning
Wireless Internet

Bahasa Indonesia

[F71837] Sewa Rumah 3 Kamar, 90m2 - Badung, Bali

Kamar Tidur : 3

Kamar Mandi : 3

Luas : 90/120 m²

Kondisi : Semi-Furnished

DISEWAKAN RUMAH LOKASI STRATEGIS DI DAERAH UNGASAN.

- LOKASI DEKAT DENGAN TOKO2, TEMPAT MAKAN, OBJEK2 WISATA.
- ONE GATES SYSTEM.
- 3 KAMAR TIDUR.
- 3 KAMAR MANDI.
- LISTRIK 2200 watt.
- SEMI FURNITURE.
- LANTAI 2.
- DAPUR.
- GARASI.
- TAMAN.

Sewa 55jt/ Tahun (Nego)

Untuk info lebih lengkap Hub. 087712333332 (WA)

Terima Kasih

English

[F71837] For Rent 3 Bedroom House, 90m2 - Badung, Bali

Bedroom : 3

Bathroom : 3

Area : 90/120 m²

Condition : Semi-Furnished

HOUSE FOR RENT STRATEGIC LOCATION IN UNGASAN AREA.

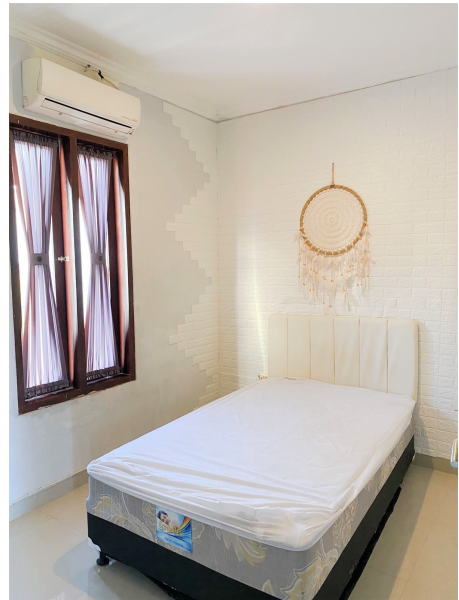
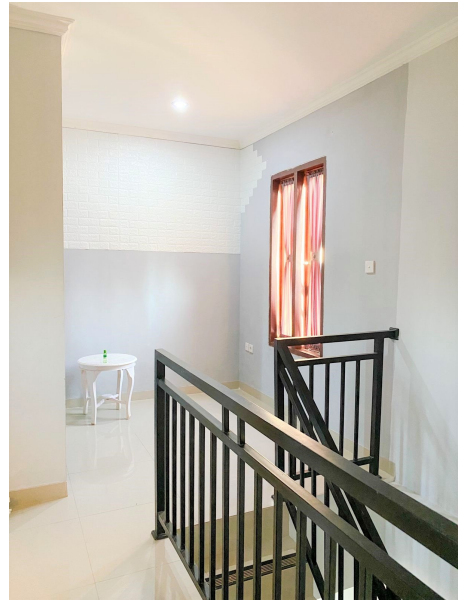
- LOCATION CLOSE TO STORES, EAT PLACES, TOURISM OBJECTS.
- ONE GATES SYSTEM.
- 3 BEDROOMS.
- 3 BATHROOM.
- ELECTRICITY 2200 watts.
- SEMI FURNITURE.
- 2ND FLOOR.
- KITCHEN.
- GARAGE.
- PARK.

Rent 55 million/ Year (Negotiable)

For more information, Hub. 087712333332 (WA)

Thank you

PHOTO PROPERTY





<https://www.rumah123.com/properti/badung/hor8802632/>

Rp. 120.000.000 per tahun

Seminyak, Badung

Luas Bangunan : 100 m²

Luas Tanah : 150 m²

Kamar Tidur : 2

Kamar Mandi : 2

<https://www.rumah123.com/properti/badung/hor8698207/>

Rp. 110.000.000 per tahun

Seminyak, Badung

Luas Bangunan : 100 m²

Luas Tanah : 120 m²

Kamar Tidur : 2

Kamar Mandi : 2

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 55,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 3 Kamar di Bali akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 110,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 3 Kamar di Bali akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan rumah anda di harga:

IDR 120,000,000 (Nego)