

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Wiebowo - 0818218887
wiebowo@gmail.com

IDR 16,128,000,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Tanjung Enim
Kota City	
Daerah/Wilayah District	Tanjung Enim, Muara Enim
Alamat Address	Jl. Lingga Raya, Lawang Kidul, Tanjung Enim, Muara Enim, Sumatra Selatan, (Seberang PT United Tractors) https://maps.app.goo.gl/sHqcqnbtLPBDdxdy7?g_st=ic
Luas Tanah Lot Area	17920 m ²
Sertifikat Certificate	Lain2

Amenities

Bahasa Indonesia

Jual Tanah 17920m2 Muara Enim Sumatra Selatan 1E1C05

Luas Tanah : 17920 m²
Sertifikat : Lain2

Tanah di Tepi Jalan Raya Tanjung Enim Muara Enim Seluas ±1,8 Ha

Tanah prospek untuk dibangun hotel, perumahan, perkantoran, perbankan, rumah sakit, gudang, wahana, showroom, pool angkutan, dan dealer alat-alat berat.

Spesifikasi tanah:

- Sertifikat Hak Milik (SHM)
- Luas tanah: 17,920 m²
- Menghadap Tenggara
- Bagian muka depan lebar ±120 m
- Bentuk tanah kotak
- Tanah matang siap bangun
- Akses jalan dua arah mobil
- Akses jalan raya Lintas Sumatra

Lokasi strategis:

- 0,005 km dari PT. United Tractors (10 detik)
- 0,17 km dari komplek perumahan PLN (1 menit)
- 0,35 km dari pom bensin SPBU Pertamina (2 menit)
- 0,52 km dari pintu Tambang Banko Bukit asam (2 menit)
- 0,40 km dari PLTU Tanjung Enim (3 menit)
- 1,62 km dari pintu Tambang MTBU Pama (4 menit)
- 1,99 km dari Monumen Perjuangan Rakyat (5 menit)
- 2,37 km dari Plaza Pasar Tanjung Enim (5 menit)
- 2,21 km dari Museum Batu Bara Bukit Asam (6 menit)
- 2,55 km dari Stasiun Pasar Tanjung Enim Baru (6 menit)
- 2,31 km dari Mini Zoo & Jogging Track (7 menit)
- 2,55 km dari Kantor PT. Bukit Asam Tbk (8 menit)
- 3,34 km dari GOR Bukit Asam (12 menit)
- 3,54 km dari Rumah Sakit PTBA (13 menit)

Yuk survei & cek langsung lokasi selagi ada!

English

Land for sale 17920m2 Muara Enim South Sumatra 1E1C05

Lot Area : 17920 m²
Certificate : Lain2

Land on the edge of Jalan Raya Tanjung Enim Muara Enim ± 1.8 Ha

Prospect land for the construction of hotels, housing, offices, banking, hospitals, warehouses, rides, showrooms, transportation pools, and heavy equipment dealers.

Land specifications:

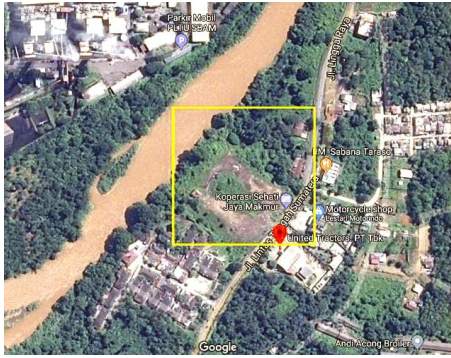
- Certificate of Ownership (SHM)
- Land area: 17,920 m²
- Facing Southeast
- The front face is ± 120 m wide
- The shape of the land box
- Ripe land ready to build
- Two-way car access
- Access to the Trans-Sumatra highway

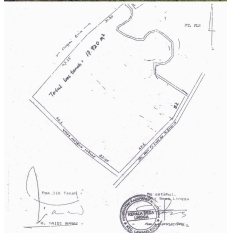
Strategic location:

- 0.005 km from PT. United Tractors (10 seconds)
- 0.17 km from the PLN housing complex (1 minute)
- 0.35 km from Pertamina gas station (2 minutes)
- 0.52 km from Banko Bukit Asam Mine entrance (2 minutes)
- 0.40 km from PLTU Tanjung Enim (3 minutes)
- 1.62 km from MTBU Pama Mine gate (4 minutes)
- 1.99 km from Monument Perjuangan Rakyat (5 minutes)
- 2.37 km from Tanjung Enim Market Plaza (5 minutes)
- 2.21 km from Bukit Asam Coal Museum (6 minutes)
- 2.55 km from New Tanjung Enim Market Station (6 minutes)
- 2.31 km from Mini Zoo & Jogging Track (7 minutes)
- 2.55 km from PT. Bukit Asam Tbk (8 minutes)
- 3.34 km from Bukit Asam Sports Hall (12 minutes)
- 3.54 km from PTBA Hospital (13 minutes)

Let's survey & check the location directly while it's available!

PHOTO PROPERTY







Setelah melakukan pencarian dan analisis untuk perbandingan harga, mohon maaf kami tidak dapat menemukan adanya properti serupa yang sedang di pasarkan yang dapat dijadikan perbandingan terhadap properti Anda. Dengan demikian, Anda dapat melanjutkan proses pengiklanan dengan harga tersebut.