

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Wahyu Widayat - 085725504107
Wwidayat953@gmail.com

IDR Rp. 300.0000.000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Tanah Pekarangan desa
Kota City	Semarang
Daerah/Wilayah District	Desa kedungori Rt 05/02 kecamatan Dempet kabupaten Demak jawa tengah
Alamat Address	Desa kedungori Rt 05/02 kecamatan Dempet kabupaten Demak jawa tengah
Luas Tanah Lot Area	300 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

[854A19] Jual Tanah 300m2 - Demak, Jawa Tengah

Luas Tanah : 300 m²
Sertifikat : SHM

Dijual tanah lokasi strategis Di Pingir jalan desa, jantung desa kedungori depan masjid pertigaaan jalan desa.

Tanah dengan luas 300m2 terletak di dataran tinggi sehingga bebas dari banjir.

Berada di lingkungan yang aman dan dekat dengan pusat perbelanjaan. Dekat dengan sekolah, tempat ibadah dan rumah sakit. Transportasi umum dan keamanan 24 jam.

English

[854A19] Land for sale 300m2 - Demak, Central Java

Lot Area : 300 m²
Certificate : SHM

Land for sale in a strategic location on the edge of the village road, the heart of the village of Kedungori in front of the mosque at the village road junction.

The land with an area of 300m2 is located in the highlands so that it is free from flooding.

Located in a safe neighborhood and close to shopping malls. Close to schools, places of worship and hospitals. Public transportation and 24 hour security.





<https://www.rumah123.com/properti/demak/las2361084/>

Rp. 129.000.000 Total

Mranggen, Demak

Luas Bangunan : -

Luas Tanah : 210 m²

<https://www.rumah123.com/properti/demak/las2591480/>

Rp. 300.000.000 Total

Mranggen, Demak

Luas Bangunan : -

Luas Tanah : 281 m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 280,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Semarang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 290,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Semarang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 300,000,000 (Nego)