

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Bernard - 08174870476
abhobedean@gmail.com

IDR 1,800,000,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Komplek Walikota Kelapa Gading
Kota City	Jakarta Utara
Daerah/Wilayah District	Kelapa Gading Timur
Alamat Address	JL. Ultraviolet no.13, RT.03, RW.10, Komplek Walikota, Kelapa Gading Timur, Kelapa Gading, Jakarta Utara
Luas Tanah Lot Area	128 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

[F3B563] Jual Tanah 128m2 - Kelapa Gading, Jakarta Utara

Luas Tanah : 128 m²
Sertifikat : SHM

Tanah dengan luas 128m2 berada pada dataran tinggi sehingga bebas banjir.

Terletak di lingkungan aman dan dekat dengan pusat perbelanjaan. Dekat dengan sekolah, tempat ibadah dan rumah sakit. Transportasi umum serta keamanan 24 jam.

DESCRIPTION

English

[F3B563] Land for sale 128m2 - Kelapa Gading, North Jakarta

Lot Area : 128 m²
Certificate : SHM

The land with an area of 128m2 is located in a highland so that it is free from flooding.

Located in a safe neighborhood and close to shopping malls. Close to schools, places of worship and hospitals. Public transportation and 24 hour security.



<https://www.rumah123.com/en/property/jakarta-utara/las2494203/>

Rp. 1.875.000.000 Total

Kelapa Gading, Jakarta Utara

Land Size : 150 m²

<https://www.rumah123.com/en/property/jakarta-utara/las2493952/>

Rp. 1.320.000.000 Total

Kelapa Gading, Jakarta Utara

Land Size : 120 m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,725,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Jakarta Utara akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,800,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Jakarta Utara akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 1,875,000,000 (Nego)