

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Pras - 0895-3421-31484
Kreatifayogya@gmail.com

IDR 376.000.000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Perumahan Taman bougenvile 2
Kota City	Lampung
Daerah/Wilayah District	Waykandis, Tanjung Senang, Bandar Lampung.
Luas Tanah Loot Area	105 m ²
Luas Bangunan Floor Area	80 m ²
Tahun Pembangunan Year of Development	0
Sertifikat Certificate	HGB
Daya Listrik Electrical Power	1300 watt
Jalur Telepon Landline	0
Jumlah Lantai Number of Floor	
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	2
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Amenities

Bahasa Indonesia

[1EA183] Jual Rumah 2 Kamar, 80m2 - Tanjung Senang, Bandar Lampung

Kamar Tidur : 2

Kamar Mandi : 1

Luas : 80/105 m²

Kondisi : Furnished

Dijual cepat Rumah di perumahan bougenvile 2 Waykandis Bandar Lampung.

Rumah dengan luas tanah 105m2 dan luas bangunan 80m2, memiliki 2 kamar tidur dan 1 kamar mandi. Parkir juga tersedia. Terdiri dari satu lantai, rumah ini dibangun dengan konstruksi kokoh dan terletak di dataran tinggi sehingga bebas dari banjir.

Berada di lingkungan yang aman dan dekat dengan pusat perbelanjaan. Dekat dengan sekolah, tempat ibadah dan rumah sakit. Transportasi umum dan keamanan 24 jam.

English

[1EA183] For Sale 2 Bedroom House, 80m2 - Tanjung Happy, Bandar Lampung

Bedroom : 2
Bathroom : 1
Area : 80/105 m²
Condition : Furnished

Dijual cepat Rumah di perumahan bougenvile 2 Waykandis Bandar Lampung.

Rumah dengan luas tanah 105m2 dan luas bangunan 80m2, memiliki 2 kamar tidur dan 1 kamar mandi. Parkir juga tersedia. Terdiri dari satu lantai, rumah ini dibangun dengan konstruksi kokoh dan terletak di dataran tinggi sehingga bebas dari banjir.

Berada di lingkungan yang aman dan dekat dengan pusat perbelanjaan. Dekat dengan sekolah, tempat ibadah dan rumah sakit. Transportasi umum dan keamanan 24 jam.

PHOTO PROPERTY



<https://www.rumah123.com/properti/bandar-lampung/hos8455761/>

Rp. 382.000.000

Tanjung Senang, Bandar Lampung

Luas Bangunan : 64 m²

Luas Tanah : 115 m²

Kamar Tidur 2

Kamar Mandi 2

Parkir : 1

<https://www.rumah123.com/properti/bandar-lampung/hos8061061/>

Rp. 397.000.000

Tanjung Senang, Bandar Lampung

Luas Bangunan : 64 m²

Luas Tanah : 115 m²

Kamar Tidur 2

Kamar Mandi 2

Parkir 1

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 376,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 2 Kamar di Lampung akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 382,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 2 Kamar di Lampung akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan rumah anda di harga:

IDR 397,000,000 (Nego)