

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Pipiet - 0877 8924 5272
andut.property@gmail.com

IDR 8,000,000/m2 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Semper , Cilincing
Kota City	Jakarta Utara
Daerah/Wilayah District	Semper Cilincing
Alamat Address	Jl Tugu semper Cilincing Jakarta Utara
Luas Tanah Lot Area	2957 m ²
Luas Bangunan Floor Area	m ²
Daya Listrik Electrical Power	0 watt
Jalur Telepon Landline	0
Jumlah Lantai Number of Floof	
Tahun Pembangunan Development Year	0
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

[50B412] Jual Tanah Kavling di Semper, Cilincing, Jakarta Utara

Kamar Mandi :

Luas Tanah : 2957 m²

Luas Bangunan : m²

Sertifikat : SHM

Jual Tanah Kavling di Semper, Cilincing, Jakarta Utara

luas 2675m2 + 282m2 , SHM

peruntukan Komersil atau Zona ungu cocok untuk pergudangan, perkantoran atau Garasi kontainer.

Akses sangat mudah

5 menit ke Pintuk Tol Lingkar luar jakarta

10 menit ke Pelabuhan Tanjung priok

15 menit ke Pelabuhan Marunda.

English

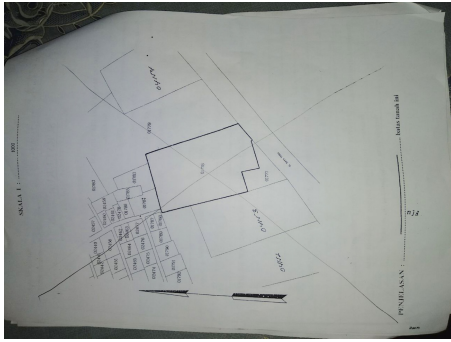
[50B412] For Sale Kavling Land at Semper, Cilingcing, North Jakarta

Bathroom :

Lot Area : 2957 m²

Floor Area : m²

Certificate : SHM



<https://rumahdijual.com/jakarta-utara/1425455-dijual-murah-tanah-siap-pakai-sudah-diurug-marunda-mkmur.html>



Rp. 3.750.000

dijual cepat dan murah tanah siap pakai sudah diurug, harga masih bisa nego, lokasi sangat strategis depan jalan raya marunda makmur, harga masih bisa nego, status hak milik, lokasi bebas banjir, lingkungan dekat tol BKT, pelabuhan, banyak pergudangan, pool kontainer,dll.

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 5,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Jakarta Utara akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 6,500,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Jakarta Utara akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 8,500,000 (Nego)