

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Santi - 0812-3855-3554
pertiwisanti@yahoo.com

IDR 65,000,000,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Mas Ubud
Kota City	Bali
Daerah/Wilayah District	Desa Mas, Kecamatan Ubud
Alamat Address	Jln Raya Mas, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar 80571
Luas Tanah Lot Area	820 m ²
Luas Bangunan Floor Area	700 m ²
Daya Listrik Electrical Power	7000 watt
Jalur Telepon Landline	1
Jumlah Lantai Number of Floof	2
Tahun Pembangunan Development Year	2000
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Kitchen

Service Area

Bahasa Indonesia

[97CC66] Jual Gedung Serbaguna 700m2 - Ubud, Bali

Kamar Mandi : 2

Luas Tanah : 820 m²

Luas Bangunan : 700 m²

Sertifikat : SHM

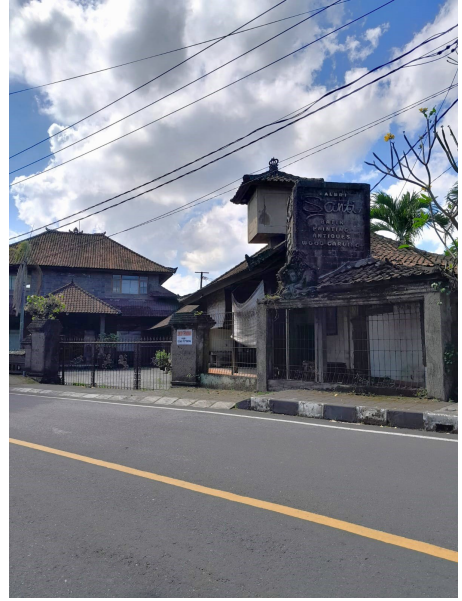
Bangunan sudah permanen di pinggir jalan besar arah denpasar dan ubud.
bangunan merupakan bekas gallery patung dan batik.
cocok digunakan untuk usaha dan perkantoran.

English

[97CC66] For Sale 700m2 Multipurpose Building - Ubud, Bali

Bathroom : 2
Lot Area : 820 m²
Floor Area : 700 m²
Certificate : SHM

The building is permanent on the side of the main road in the direction of Denpasar and Ubud.
the building is a former gallery of sculptures and batik.
suitable for business and office use.



<https://www.olx.co.id/item/gedung-jl-raya-kuta-badung-bali-iid-865717449>

Rp 45.000.000.000

Gedung Jl Raya Kuta , Badung – Bali

Luas bangunan : 1253

Luas tanah : 1520

Sertifikasi : HGB - Hak Guna Bangun

<https://www.olx.co.id/item/gedung-bagus-3-lantai-dijual-area-batubulan-gianyar-iid-863531495>

Rp 55.000.000.000

Gedung bagus 3 lantai dijual area Batubulan, Gianyar

Luas bangunan : 1200

Luas tanah : 3420

Sertifikasi : SHM - Sertifikat Hak Milik

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 45,000,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Bali akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 55,000,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Bali akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 65,000,000,000 (Nego)