

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Setyo Harsono - 085230109720
setyoharsono8@gmail.com

IDR 3,500,000,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Jual Tanah Dan Rumah
Kota City	Madiun
Daerah/Wilayah District	
Alamat Address	Jl Setya Budi Timur
Luas Tanah Lot Area	532 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

[3A0096] Jual Tanah 532m2 - Madiun, Jawa Timur

Luas Tanah : 532 m²
Sertifikat : SHM

Dekat kampus
Lokasi strategis
Luas tanah : 532m2

Luas Bangunan : 113 m2 (IMB)
Listrik 2,200 wt
Kamar Tidur 4
Kamar Mandi 2

Struktur beton ..atap dan kusen pintu cendela berbahan jati, lantai granit.

English

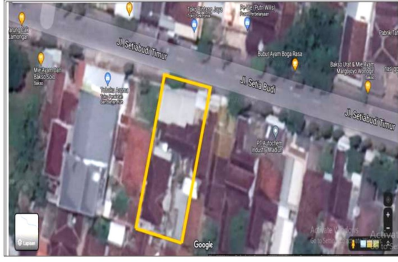
[3A0096] Land for sale 532m2 - Madiun, East Java

Lot Area : 532 m²
Certificate : SHM

Near campus
Strategic location
Land area : 532m2
â€‹
Building Area : 113 m2 (IMB)
2,200 wt electricity
Bedroom 4
2 Bathroom

Concrete structure..roof and door frames made of teak, granite floor.

PHOTO PROPERTY



<https://www.rumah123.com/properti/madiun/las1687376/>

Rp 6 Miliar Total

Tanah Lokasi Sangat Strategis Di Kota Madiun

Manguharjo, Madiun

- LT : 816 m²

<https://www.rumah123.com/properti/madiun/las2856830/>

Rp 788 Juta Total

Dijual Tanah Sawah di Jl.Raya Saradan,Madiun

Saradan, Madiun

- LT : 566 m²

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 3,000,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Madiun akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 3,500,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Madiun akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 6,000,000,000 (Nego)